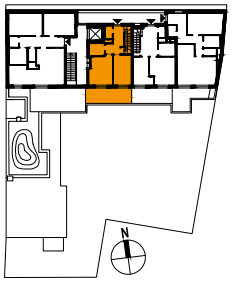
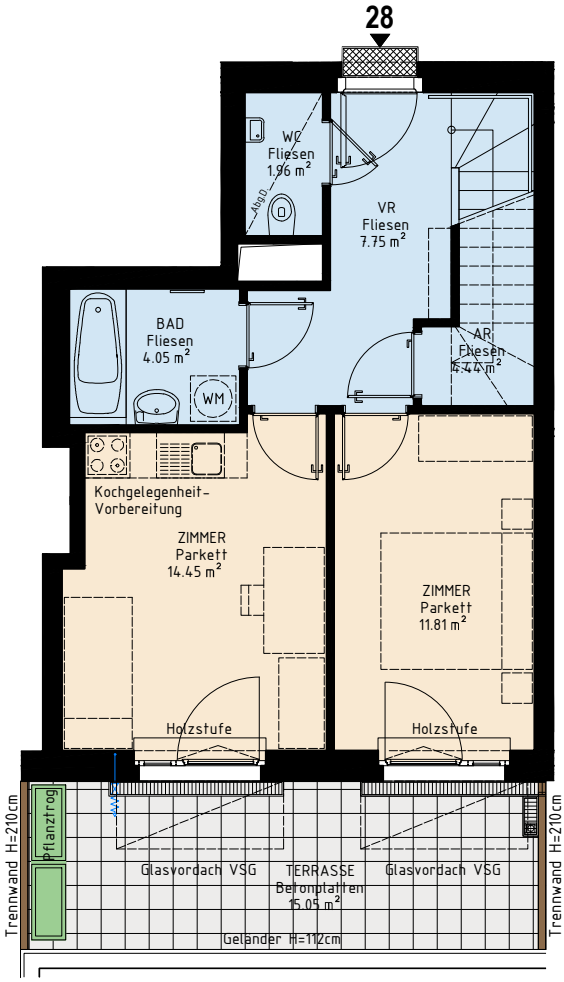
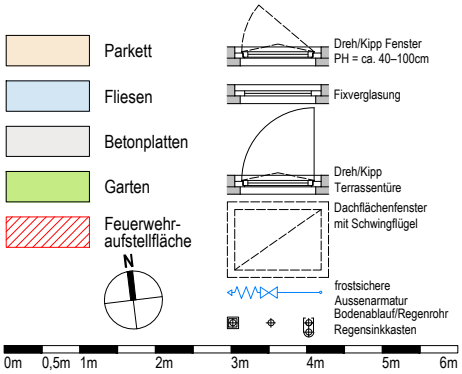


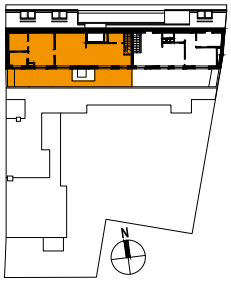
familienwohnbau
gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.

DI JOSEF KNÖTZL ARCHITEKT
VERSBACHGASSE 2 1130 WIEN
T 01. 803 30 49
F 01. 803 30 49 - 20
E office@dsb-wien.at



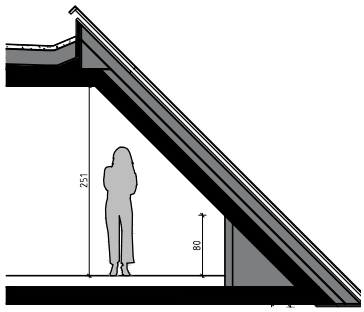
WOHNHAUSANLAGE • KAISER-EBERSDORFER STRASSE 206, 1110 Wien	
WOHNUNGSPLAN	**Stock: 1.DG 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung**
TOP 28	Raumhöhe: 2.50 m (Abg. D.: 2.35 m)
Wohnräume 123.47 m²	www.familienwohnbau.at
Loggia 0.00 m²	Ausdrucksdatum: 15.11.2016
	Architektur: Architekt DI Josef Knötzl
Gesamt 123.47 m²	Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten. Unverbindlicher Möblierungsvorschlag - Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Naturmaße nehmen. Bei baulich notwendigen Poterien, punktuelle Reduzierung der Raumhöhe auf max. 2,10m.
Terrasse 53.77 m²	
Balkon 0.00 m²	
Garten 0.00 m²	
Einlagerungsraum 1.82 m²	

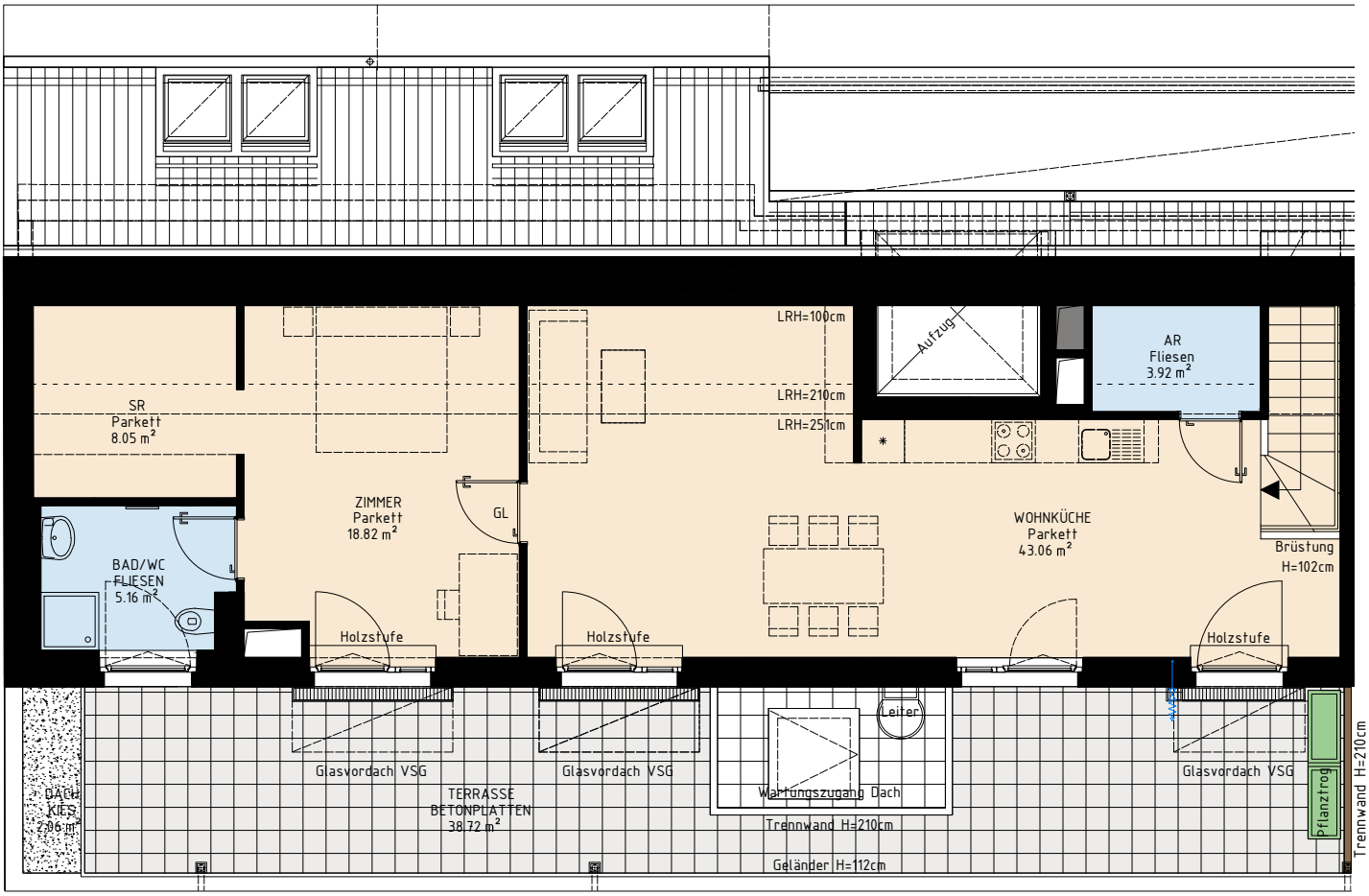




familienwohnbau
gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.

DI JOSEF KNÖTZL ARCHITEKT
VERSBACHGASSE 2 1130 WIEN
T 01. 803 30 49
F 01. 803 30 49 - 20
E office@dsb-wien.at





WOHNHAUSANLAGE • KAISER-EBERSDORFER STRASSE 206, 1110 Wien

WOHNUNGSPLAN | **Stock: 2.DG** | **4-Zimmer-Maisonette-Wohnung**

Raumhöhe: 2.50 m (Abg. D.: m)

TOP 28

Wohnräume	123.47 m²
Loggia	0.00 m²
Gesamt	123.47 m²
Terrasse	53.77 m²
Balkon	0.00 m²
Garten	0.00 m²
Einlagerungsraum	1.82 m²

www.familienwohnbau.at

Ausdrucksdatum: 15.11.2016

Architektur: Architekt DI Josef Knötzl

Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten. Unverbindlicher Möblierungsvorschlag - Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Naturmaße nehmen. Bei baulich notwendigen Poterien, punktuelle Reduzierung der Raumhöhe auf max. 2,10m.

Parkett
Fliesen
Betonplatten
Garten
Feuerwehr-aufstellfläche

N

Dreh/Kipp Fenster PH = ca. 40–100cm
Fixverglasung
Dreh/Kipp Terrassentüre
Dachflächenfenster mit Schwingflügel
frostsichere Aussenarmatur
Bodenablauf/Regenrohr
Regensinkkasten

0m 0,5m 1m 2m 3m 4m 5m 6m