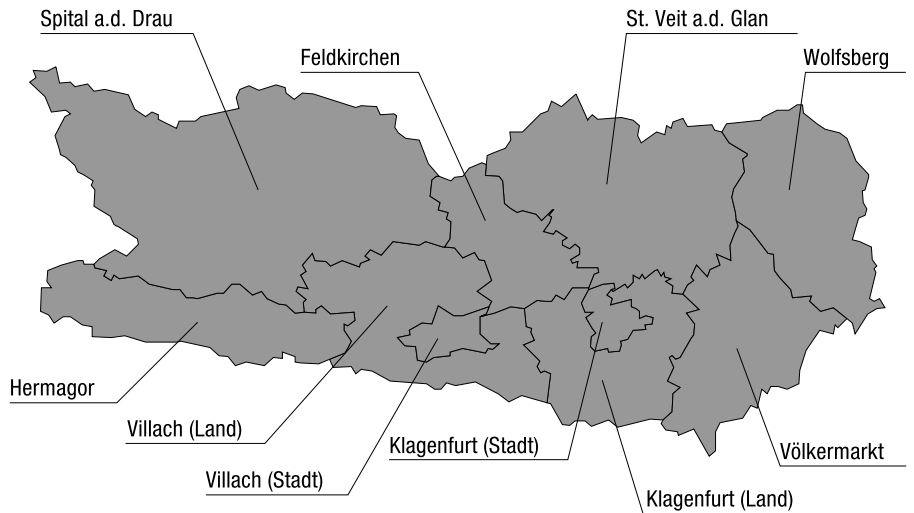


Preisspiegel Kärnten Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Feldkirchen	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Hermagor	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Klagenfurt (Land)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Klagenfurt (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Sankt Veit an der Glan	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Spittal an der Drau	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Villach (Land)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Villach (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Völkermarkt	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wolfsberg	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶

Klagenfurt	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	4753	3948	k.A.	4788	▶
Wohnung Miete	18,48	15,31	12,72	k.A.	15,37	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 58 Datenbasis: April 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.