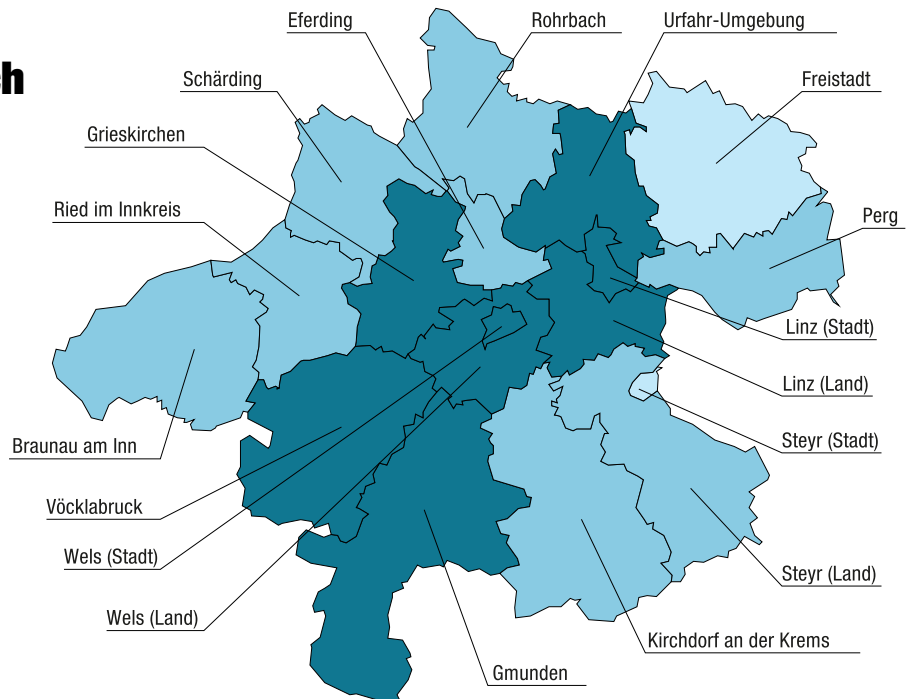


Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Braunau am Inn	4615	3514	2163	2669	▼
Eferding	k.A.	k.A.	k.A.	2875	▲
Freistadt	1262	k.A.	1832	1577	▼
Gmunden	7249	4234	4154	5060	▲
Grieskirchen	3516	3463	2879	3299	▲
Kirchdorf an der Krems	2419	1460	2016	2256	▼
Linz (Land)	4154	3979	3589	3778	▼
Linz (Stadt)	6060	k.A.	2772	4235	▼
Perg	k.A.	2790	2111	2348	▼
Ried im Innkreis	3463	2737	2534	2846	▲
Rohrbach	k.A.	2542	2125	2181	▼
Schärding	4220	2221	2245	2494	▲
Steyr (Land)	2812	3420	1879	2551	▲
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	1515	1536	▼
Urfahr-Umgebung	3573	2962	3803	3459	▶
Vöcklabruck	3230	3220	5453	4634	▲
Wels (Land)	3819	k.A.	3146	3482	▲
Wels (Stadt)	k.A.	3304	3265	3362	▲

Linz	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	5067	4421	4954	6916	4704	▶
Wohnung Miete	16,24	13,24	13,81	k.A.	13,92	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 720

Datenbasis: August 2024

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.