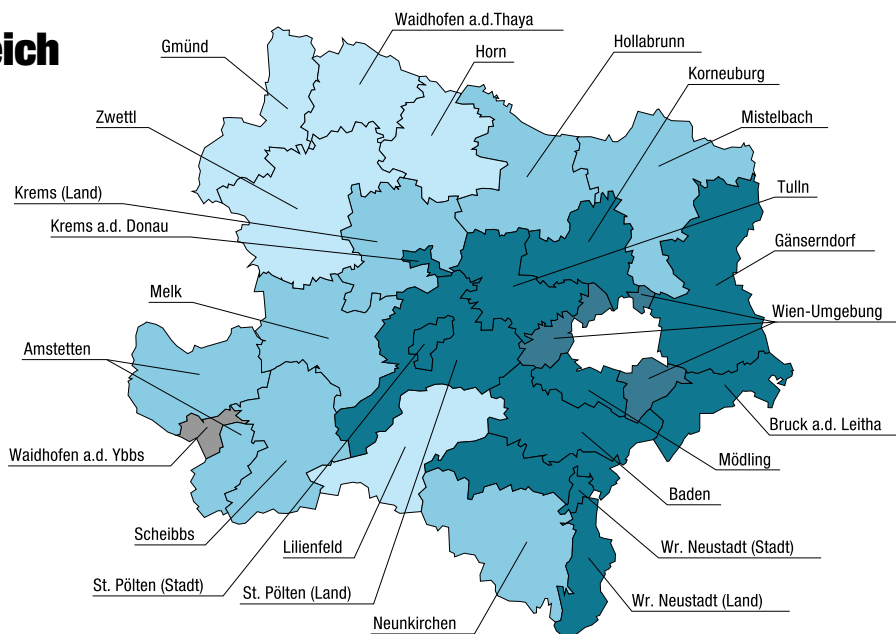


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	3523	k.A.	2319	2581	▶
Baden	4573	4017	4147	4221	▼
Bruck an der Leitha	4121	4288	3222	3962	▲
Gänserndorf	3887	3735	3114	3531	▲
Gmünd	1647	k.A.	1385	1678	▶
Hollabrunn	2843	1908	2049	2307	▼
Horn	1742	k.A.	1794	1824	▼
Korneuburg	4601	4145	4240	4286	▲
Krems (Land)	2972	3718	2109	2623	▼
Krems an der Donau	4392	3862	3391	4008	▲
Lilienfeld	2164	k.A.	1579	1780	▲
Melk	2590	2735	1542	2322	▼
Mistelbach	3099	3308	2279	2907	▼
Mödling	5627	5283	5601	5492	▼
Neunkirchen	2997	2527	2213	2624	▶
Sankt Pölten (Land)	4535	5125	5051	4885	▼
Sankt Pölten (Stadt)	4784	3257	2654	4060	▲
Scheibbs	2308	3322	1746	2504	▲
Tulln	4234	3648	2688	3585	▼
Waidhofen an der Thaya	k.A.	k.A.	1619	1851	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3952	3390	2904	3429	▶
Wiener Neustadt (Stadt)	4136	3651	3329	3736	▶
Zwettl	2250	k.A.	1220	1698	▼

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	3400	3382	3351	2558	3351	▶
Wohnung Miete	15,53	14,52	14,27	11,54	14,55	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 3173

Datenbasis: Juni 2024

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.