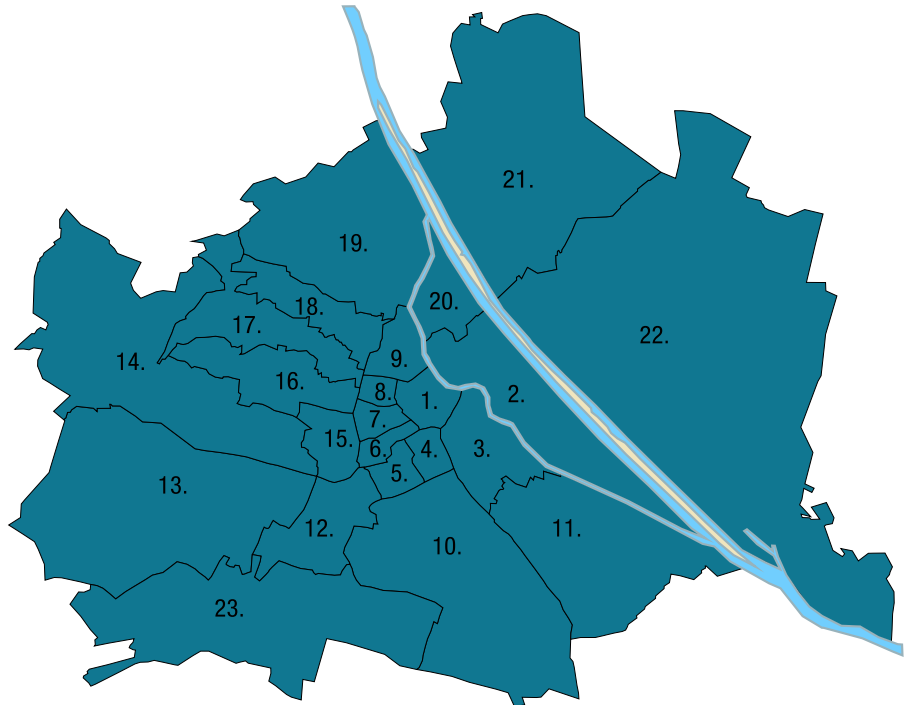


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	25,64	22,57	33,49	25,70
2., Leopoldstadt	20,73	19,03	19,91	20,41
3., Landstraße	19,32	17,15	k.A.	19,09
4., Wieden	19,58	16,79	16,67	18,74
5., Margareten	17,38	18,43	k.A.	17,62
6., Mariahilf	20,01	19,98	k.A.	19,97
7., Neubau	17,97	17,34	k.A.	17,96
8., Josefstadt	18,71	k.A.	16,56	18,15
9., Alsergrund	19,21	17,80	k.A.	19,03
10., Favoriten	16,57	17,88	k.A.	16,68
11., Simmering	17,74	15,50	k.A.	17,65
12., Meidling	17,14	13,97	k.A.	16,84
13., Hietzing	16,11	16,04	17,89	16,15
14., Penzing	18,31	16,93	k.A.	17,97
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	17,51	k.A.	k.A.	17,42
16., Ottakring	17,75	14,40	k.A.	17,55
17., Hernals	18,46	14,77	k.A.	17,67
18., Währing	19,83	21,58	k.A.	20,06
19., Döbling	17,57	18,12	23,42	17,85
20., Brigittenau	18,63	12,31	k.A.	18,51
21., Floridsdorf	16,37	20,44	k.A.	16,55
22., Donaustadt	17,52	17,69	15,73	17,56
23., Liesing	17,16	16,02	k.A.	17,07

Gesamtanzahl der Objekte: 5124

Datenbasis: Mai 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

