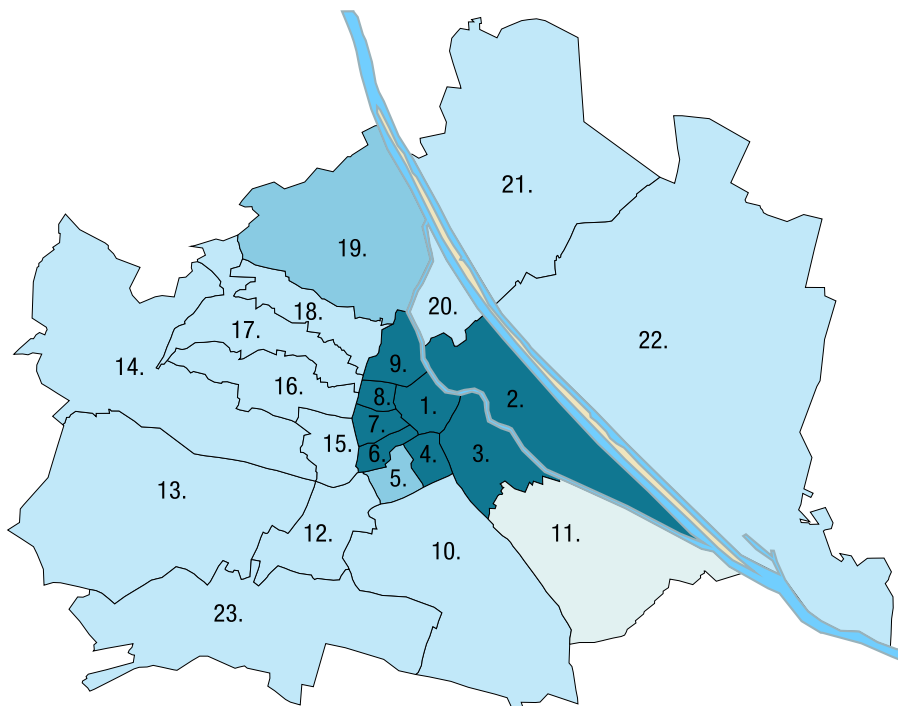


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	24,89	20,45	22,18	22,20
2., Leopoldstadt	15,06	14,29	17,23	15,29
3., Landstraße	15,36	15,40	17,10	15,75
4., Wieden	16,15	14,65	15,25	15,02
5., Margareten	13,80	15,49	16,16	14,44
6., Mariahilf	19,51	15,97	16,73	17,64
7., Neubau	16,43	14,32	16,74	15,86
8., Josefstadt	15,79	14,27	16,32	15,88
9., Alsergrund	13,78	15,45	16,06	15,08
10., Favoriten	12,98	11,37	k.A.	12,75
11., Simmering	k.A.	10,41	k.A.	11,86
12., Meidling	13,64	12,50	k.A.	13,33
13., Hietzing	14,32	12,88	k.A.	13,71
14., Penzing	13,01	13,04	k.A.	13,02
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,99	13,17	k.A.	13,87
16., Ottakring	13,08	13,79	k.A.	13,19
17., Hernals	13,93	k.A.	k.A.	13,50
18., Währing	13,86	13,49	15,01	13,96
19., Döbling	14,61	16,38	14,71	14,94
20., Brigittenau	13,74	12,23	k.A.	13,68
21., Floridsdorf	13,69	11,42	k.A.	12,64
22., Donaustadt	11,62	k.A.	k.A.	12,03
23., Liesing	k.A.	k.A.	k.A.	12,53

Gesamtanzahl der Objekte: 1465

Datenbasis: Mai 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

