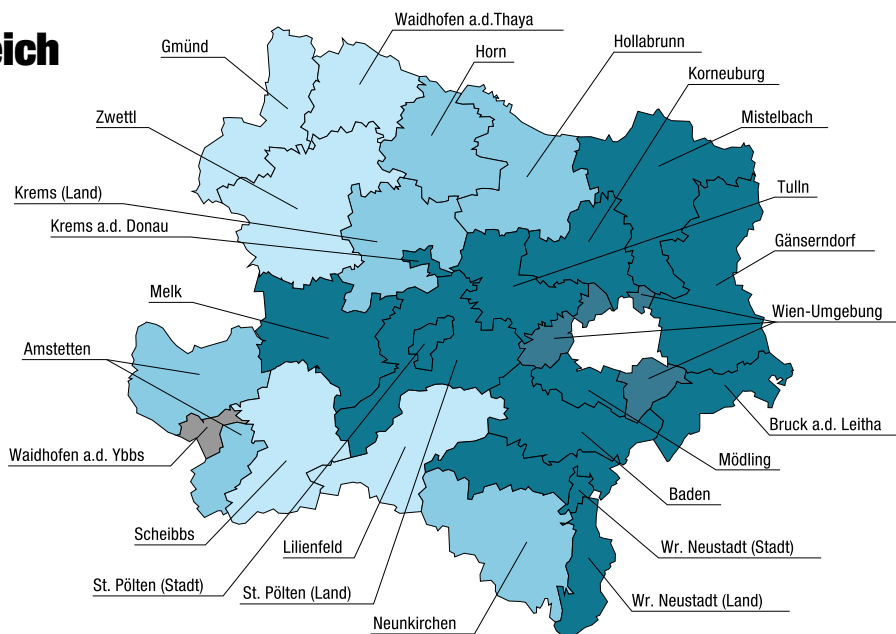


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	2854	2626	2394	2710	▼
Baden	4484	4165	4418	4341	▼
Bruck an der Leitha	3565	3427	2941	3371	▲
Gänserndorf	3661	3578	3038	3416	▼
Gmünd	2175	1969	1116	1650	▲
Hollabrunn	2177	2288	2420	2329	▼
Horn	2884	1733	1422	2238	▲
Korneuburg	4466	4394	3906	4153	▼
Krems (Land)	3128	2369	2769	2783	▼
Krems an der Donau	3579	3155	3639	3611	▲
Lilienfeld	k.A.	1865	1894	1778	▼
Melk	3510	2141	2203	3510	▲
Mistelbach	3699	3298	1679	3095	▶
Mödling	6607	5876	6327	6311	▲
Neunkirchen	2905	3254	2101	2693	▶
Sankt Pölten (Land)	4630	3600	4195	4217	▼
Sankt Pölten (Stadt)	3920	k.A.	3648	3618	▼
Scheibbs	k.A.	k.A.	2128	1888	▼
Tulln	4864	4063	3164	4225	▼
Waidhofen an der Thaya	k.A.	k.A.	1694	1598	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3927	3499	3288	3473	▼
Wiener Neustadt (Stadt)	4335	2833	3192	3615	▶
Zwettl	1846	1307	1114	1549	▼

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4059	3468	3418	k.A.	3498	▶
Wohnung Miete	16,19	13,95	13,91	k.A.	14,04	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 4282

Datenbasis: Mai 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.