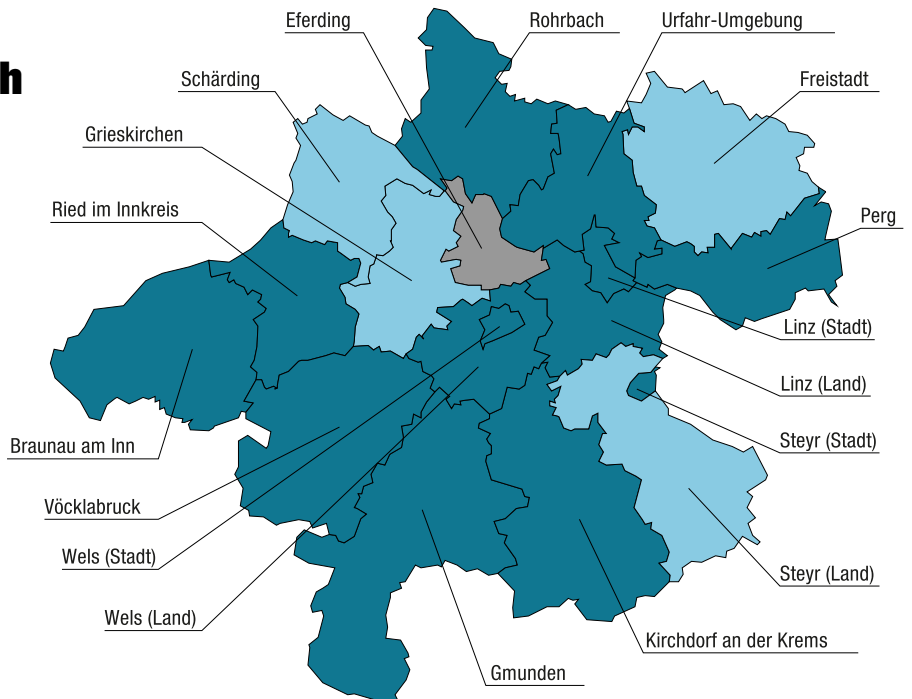


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	3512	2331	2822	3151	▲
Eferding	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Freistadt	k.A.	2795	1570	2242	▼
Gmunden	4399	k.A.	3347	3926	▲
Grieskirchen	k.A.	k.A.	2549	2910	▲
Kirchdorf an der Krems	3027	3009	3894	3170	▲
Linz (Land)	4165	4298	3272	3773	▲
Linz (Stadt)	5598	3993	3781	4690	▲
Perg	3298	3084	3091	3157	▲
Ried im Innkreis	3910	4080	1924	3747	▲
Rohrbach	3596	k.A.	k.A.	3596	▶
Schärding	3059	k.A.	1810	2157	▲
Steyr (Land)	2726	3705	2049	2546	▶
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	3937	3440	▲
Urfahr-Umgebung	4351	3026	2789	3453	▼
Vöcklabruck	4150	4396	3756	3960	▼
Wels (Land)	4016	k.A.	3416	3741	▲
Wels (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	3452	▲

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4513	4337	3874	4585	4178	▶
Wohnung Miete	13,31	13,53	12,96	10,68	13,39	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 1011

Datenbasis: März 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.