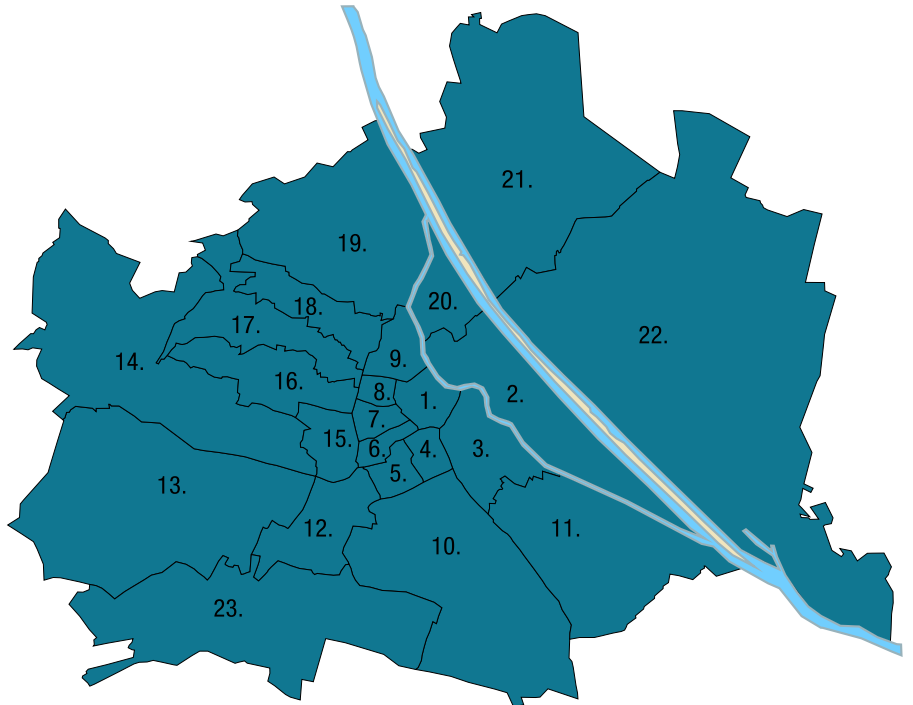


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	23,43	20,85	31,45	24,38
2., Leopoldstadt	21,46	17,16	k.A.	21,31
3., Landstraße	19,35	20,85	17,98	19,64
4., Wieden	18,25	17,39	k.A.	18,12
5., Margareten	16,98	16,46	k.A.	16,88
6., Mariahilf	18,60	17,79	17,80	18,38
7., Neubau	17,87	19,29	k.A.	18,15
8., Josefstadt	15,95	17,32	k.A.	16,42
9., Alsergrund	17,39	17,88	18,43	17,78
10., Favoriten	15,78	14,47	k.A.	15,69
11., Simmering	16,51	13,46	k.A.	16,47
12., Meidling	16,53	14,61	k.A.	16,33
13., Hietzing	16,43	17,63	16,26	16,65
14., Penzing	17,85	15,35	k.A.	17,74
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,02	12,36	k.A.	15,70
16., Ottakring	17,56	14,87	k.A.	17,37
17., Hernals	16,26	14,19	k.A.	15,55
18., Währing	17,82	20,49	17,06	18,31
19., Döbling	18,79	18,46	26,41	19,03
20., Brigittenau	18,70	17,00	k.A.	18,67
21., Floridsdorf	16,97	14,51	14,25	16,84
22., Donaustadt	17,16	16,41	17,10	17,08
23., Liesing	16,42	15,45	k.A.	16,29

Gesamtanzahl der Objekte: 9715

Datenbasis: Jänner 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

