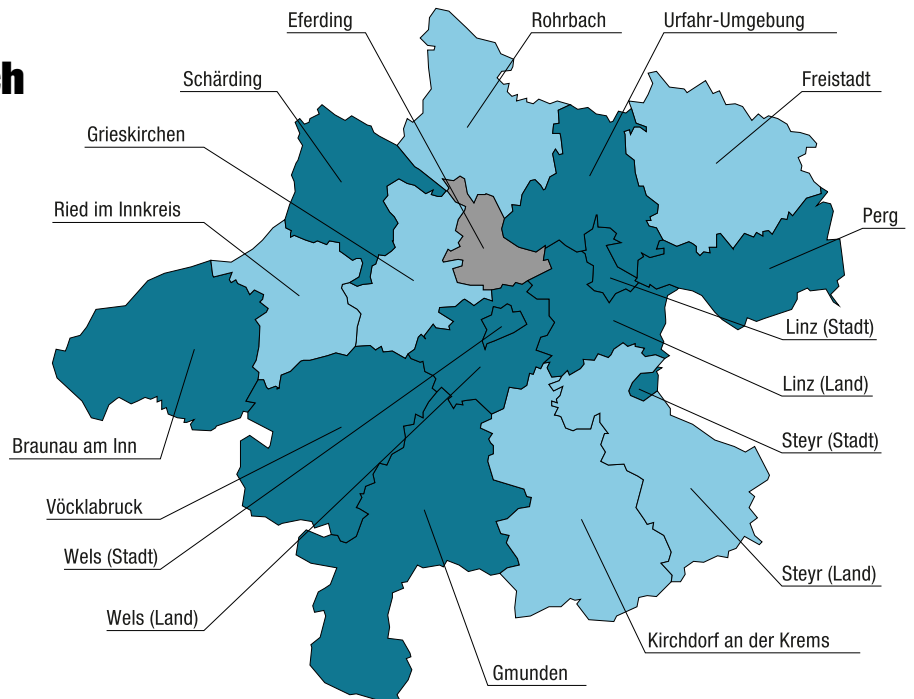


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	3196	2001	3325	3054	▼
Eferding	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Freistadt	k.A.	2525	1677	2375	▲
Gmunden	4802	k.A.	3686	4141	▲
Grieskirchen	k.A.	k.A.	1891	2635	▼
Kirchdorf an der Krems	k.A.	k.A.	k.A.	2995	▲
Linz (Land)	4539	3517	3019	3771	▲
Linz (Stadt)	6184	k.A.	4083	4686	▲
Perg	3533	3622	3540	3545	▲
Ried im Innkreis	2822	3124	1694	2623	▲
Rohrbach	k.A.	k.A.	k.A.	2752	▲
Schärding	k.A.	2483	2082	3014	▲
Steyr (Land)	2531	3514	2573	2769	▲
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	3937	3679	▲
Urfahr-Umgebung	4551	3399	2765	3736	▼
Vöcklabruck	k.A.	4851	4839	4960	▲
Wels (Land)	3494	k.A.	2814	3172	▶
Wels (Stadt)	k.A.	3742	k.A.	3585	▲

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4224	4458	5065	4704	4609	▶
Wohnung Miete	14,84	13,22	12,28	k.A.	13,52	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 693

Datenbasis: Jänner 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.