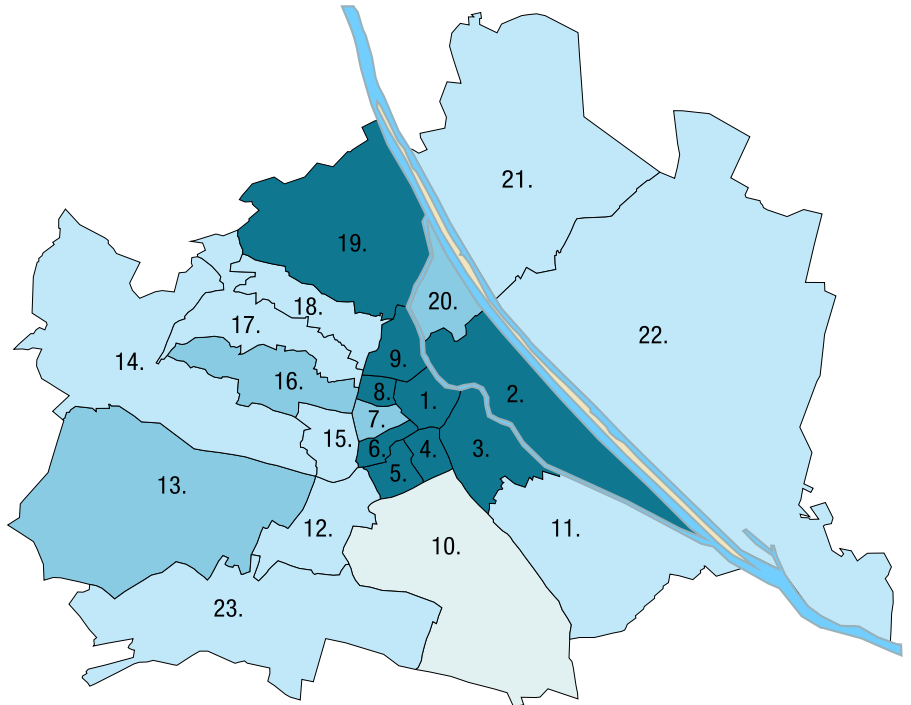


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	20,05	20,21	25,25	22,40
2., Leopoldstadt	16,16	13,05	14,71	15,44
3., Landstraße	15,53	15,62	15,17	15,43
4., Wieden	14,55	13,66	18,47	15,78
5., Margareten	15,99	14,27	13,82	15,64
6., Mariahilf	18,02	14,74	17,69	16,68
7., Neubau	14,75	14,79	15,85	15,00
8., Josefstadt	18,12	13,92	15,59	16,72
9., Alsergrund	15,24	14,16	19,25	16,20
10., Favoriten	11,62	10,98	k.A.	11,61
11., Simmering	13,54	k.A.	k.A.	13,27
12., Meidling	13,07	11,63	12,24	12,37
13., Hietzing	13,86	15,07	15,11	14,77
14., Penzing	12,94	12,33	k.A.	12,47
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,32	13,75	k.A.	13,16
16., Ottakring	14,28	13,33	k.A.	14,11
17., Hernals	12,54	12,17	k.A.	12,44
18., Währing	12,00	14,24	14,20	13,06
19., Döbling	16,10	12,71	18,65	15,67
20., Brigittenau	14,50	15,51	k.A.	14,51
21., Floridsdorf	13,04	12,65	k.A.	12,87
22., Donaustadt	12,75	k.A.	k.A.	12,26
23., Liesing	12,49	k.A.	k.A.	12,37

Gesamtanzahl der Objekte: 2278

Datenbasis: November 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

