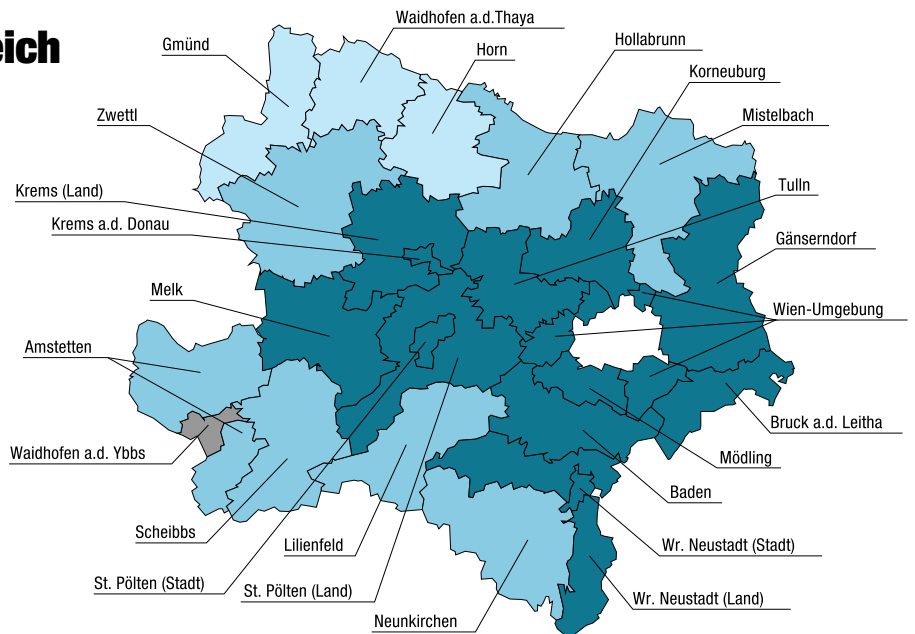


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	2692	2932	2499	2708	▲
Baden	4613	3926	4467	4400	▲
Bruck an der Leitha	3817	3349	2462	3128	▲
Gänserndorf	4520	3852	3336	3852	▲
Gmünd	1732	k.A.	1132	1396	▲
Hollabrunn	2106	2570	2167	2473	▲
Horn	2441	2266	1720	1963	▲
Korneuburg	4404	4555	5643	4931	▲
Krems (Land)	3201	2084	3160	3019	▲
Krems an der Donau	4214	k.A.	3407	3711	▲
Lilienfeld	3106	k.A.	1633	2196	▲
Melk	3490	1999	2043	3490	▲
Mistelbach	3606	3238	2012	2788	▼
Mödling	4730	5711	6669	6130	▲
Neunkirchen	3013	3387	2393	2828	▲
Sankt Pölten (Land)	4200	3554	3896	3923	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3457	k.A.	3464	3381	▲
Scheibbs	k.A.	2919	2057	2596	▶
Tulln	4242	4568	3213	4178	▲
Waidhofen an der Thaya	1282	k.A.	1792	1601	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3923	3227	2881	3405	▶
Wiener Neustadt (Stadt)	3571	3884	3232	3559	▲
Wien-Umgebung	4893	4572	5910	5049	▼
Zwettl	3088	1599	1684	2217	▲

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	4339	4056	3805	k.A.	4099	▶
Wohnung Miete	14,40	13,73	13,52	k.A.	13,80	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 9753

Datenbasis: November 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.