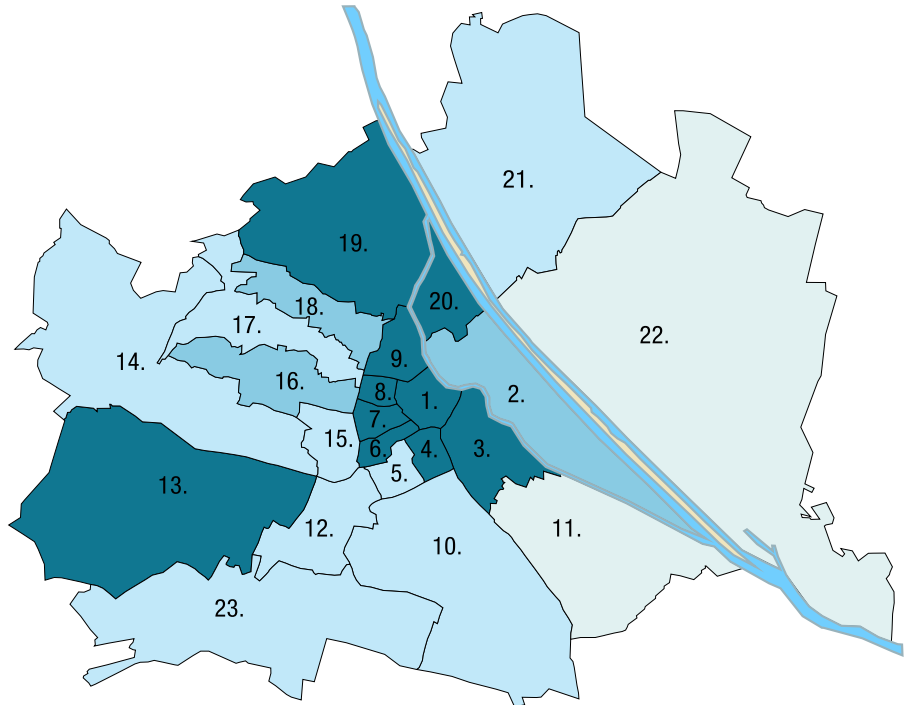


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	21,82	20,69	27,37	23,58
2., Leopoldstadt	15,03	13,85	14,13	14,68
3., Landstraße	14,39	15,47	15,85	15,11
4., Wieden	15,94	14,89	16,13	15,45
5., Margareten	12,68	12,91	k.A.	12,79
6., Mariahilf	15,83	14,64	17,19	15,43
7., Neubau	17,20	14,50	15,51	16,26
8., Josefstadt	15,36	14,97	16,70	15,57
9., Alsergrund	14,71	17,00	16,56	16,02
10., Favoriten	12,33	11,32	k.A.	12,27
11., Simmering	12,14	k.A.	k.A.	11,71
12., Meidling	12,52	12,53	13,98	13,06
13., Hietzing	14,70	15,31	15,49	15,28
14., Penzing	13,47	13,13	10,25	13,18
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,86	13,27	k.A.	13,60
16., Ottakring	14,33	13,58	k.A.	14,23
17., Hernals	13,64	k.A.	k.A.	13,87
18., Währing	13,92	14,29	k.A.	14,23
19., Döbling	15,79	16,97	19,65	16,66
20., Brigittenau	18,23	12,22	k.A.	17,45
21., Floridsdorf	12,03	12,95	k.A.	12,42
22., Donaustadt	11,65	k.A.	k.A.	11,65
23., Liesing	12,21	k.A.	k.A.	12,29

Gesamtanzahl der Objekte: 2483

Datenbasis: September 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

