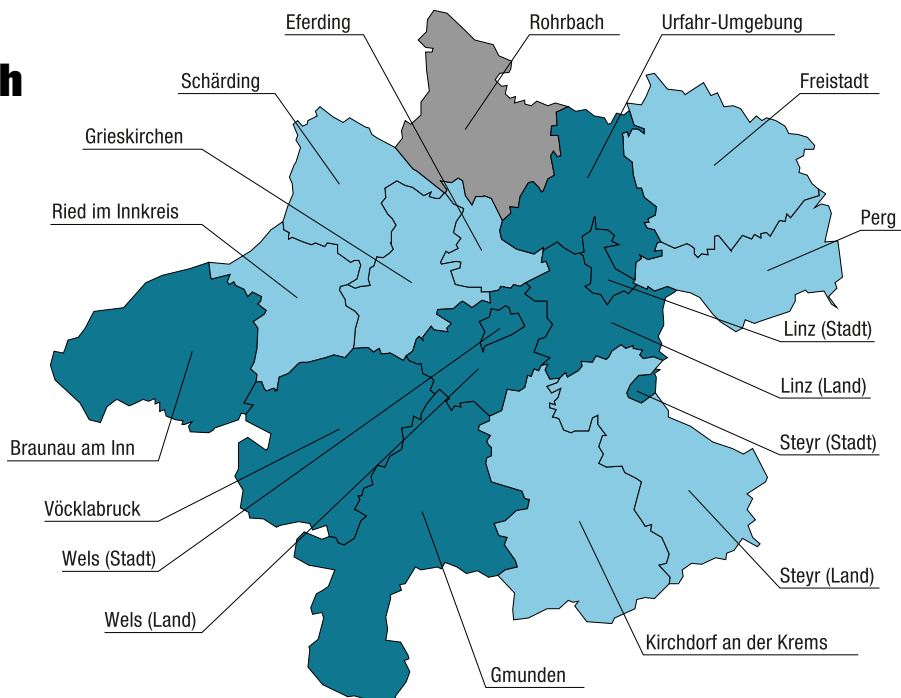


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	3599	2740	3651	3169	▼
Eferding	k.A.	k.A.	k.A.	2801	▼
Freistadt	2325	k.A.	2954	2561	▼
Gmunden	3455	k.A.	4800	4848	▲
Grieskirchen	k.A.	k.A.	1949	2396	▼
Kirchdorf an der Krems	k.A.	k.A.	2619	2511	▲
Linz (Land)	4608	3477	3025	3796	▲
Linz (Stadt)	k.A.	5044	9850	8224	▲
Perg	k.A.	k.A.	2627	2566	▲
Ried im Innkreis	3769	2714	1734	2682	▲
Rohrbach	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Schärding	k.A.	k.A.	2443	2743	▲
Steyr (Land)	3028	2917	2224	2569	▲
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	3402	▲
Urfahr-Umgebung	4097	3893	4413	4219	▲
Vöcklabruck	4274	9382	5962	6667	▼
Wels (Land)	3847	4444	3049	3767	▲
Wels (Stadt)	k.A.	3992	k.A.	3630	▼

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4069	4432	5344	4949	4743	▶
Wohnung Miete	20,14	12,93	12,62	k.A.	13,40	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 826

Datenbasis: September 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.