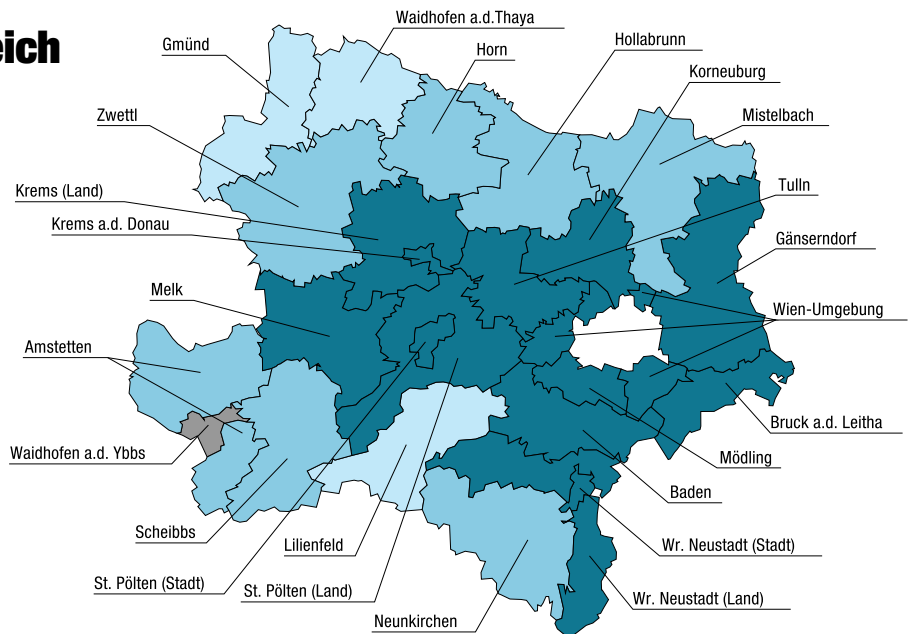


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	3135	2868	2766	2990	▲
Baden	4878	4007	4571	4551	▲
Bruck an der Leitha	3996	2745	3023	3231	▲
Gänserndorf	4263	4039	3738	3918	▲
Gmünd	1573	k.A.	1338	1348	▲
Hollabrunn	2087	2577	2152	2499	▲
Horn	2811	2760	1693	2424	▲
Korneuburg	4518	4679	4302	4451	▲
Krems (Land)	2624	2661	3462	3000	▶
Krems an der Donau	4058	k.A.	3236	3653	▲
Lilienfeld	3218	k.A.	1499	1754	▼
Melk	3490	2151	2203	3490	▲
Mistelbach	3260	3416	2040	2747	▼
Mödling	6505	6492	7136	6948	▲
Neunkirchen	3079	2724	2170	2600	▲
Sankt Pölten (Land)	3825	5538	3365	4330	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3381	k.A.	2771	3155	▶
Scheibbs	2995	2414	2507	2664	▼
Tulln	4269	4640	3241	4268	▲
Waidhofen an der Thaya	1334	k.A.	1961	1804	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	4328	3707	3021	3530	▶
Wiener Neustadt (Stadt)	3631	4102	3312	3653	▲
Wien-Umgebung	5090	4653	5367	4941	▼
Zwettl	3076	1658	2182	2446	▲

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4052	3669	3257	k.A.	3678	▶
Wohnung Miete	14,46	13,70	13,69	k.A.	13,92	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 12676

Datenbasis: September 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.