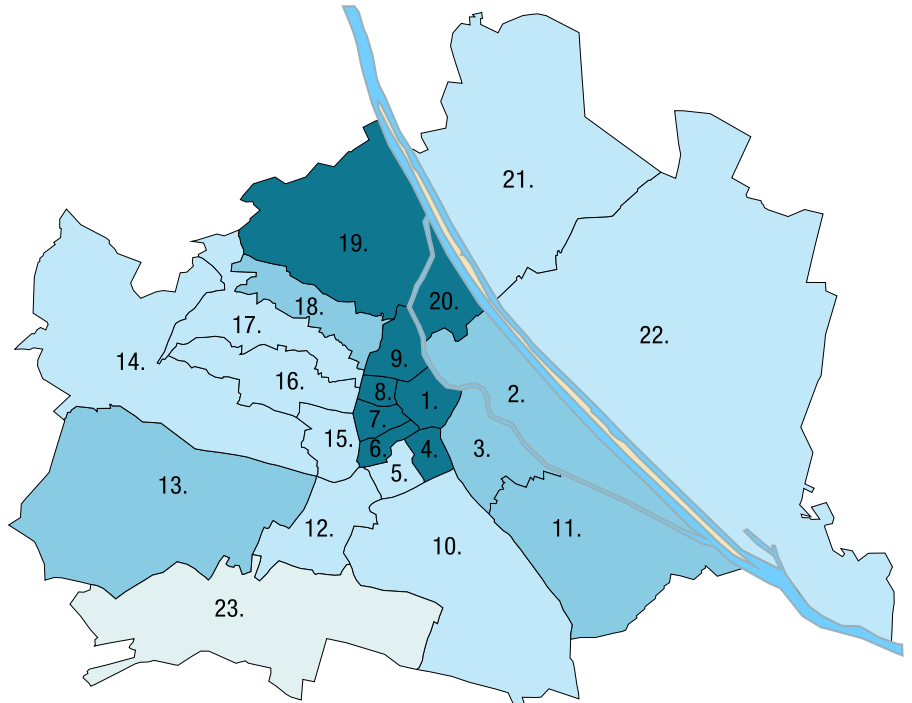


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	20,48	20,44	26,60	23,18
2., Leopoldstadt	14,70	13,77	14,42	14,55
3., Landstraße	14,51	13,81	15,29	14,41
4., Wieden	16,53	14,82	18,94	16,03
5., Margareten	13,81	13,32	k.A.	13,66
6., Mariahilf	16,31	14,37	17,19	15,12
7., Neubau	16,65	14,36	15,44	15,79
8., Josefstadt	16,03	15,59	15,61	15,81
9., Alsergrund	14,85	16,82	15,61	15,72
10., Favoriten	12,24	10,88	k.A.	12,19
11., Simmering	14,46	k.A.	k.A.	14,06
12., Meidling	12,30	12,03	13,98	12,61
13., Hietzing	14,24	14,53	15,23	14,61
14., Penzing	13,44	12,64	9,98	12,77
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	14,35	13,54	10,85	13,90
16., Ottakring	13,33	13,33	k.A.	13,32
17., Hernals	12,38	k.A.	k.A.	12,31
18., Währing	13,95	14,54	k.A.	14,18
19., Döbling	15,38	13,10	18,74	15,63
20., Brigittenau	16,02	11,70	k.A.	15,69
21., Floridsdorf	13,40	13,09	k.A.	13,19
22., Donaustadt	13,09	k.A.	k.A.	13,09
23., Liesing	11,82	k.A.	k.A.	11,96

Gesamtanzahl der Objekte: 2650

Datenbasis: August 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

