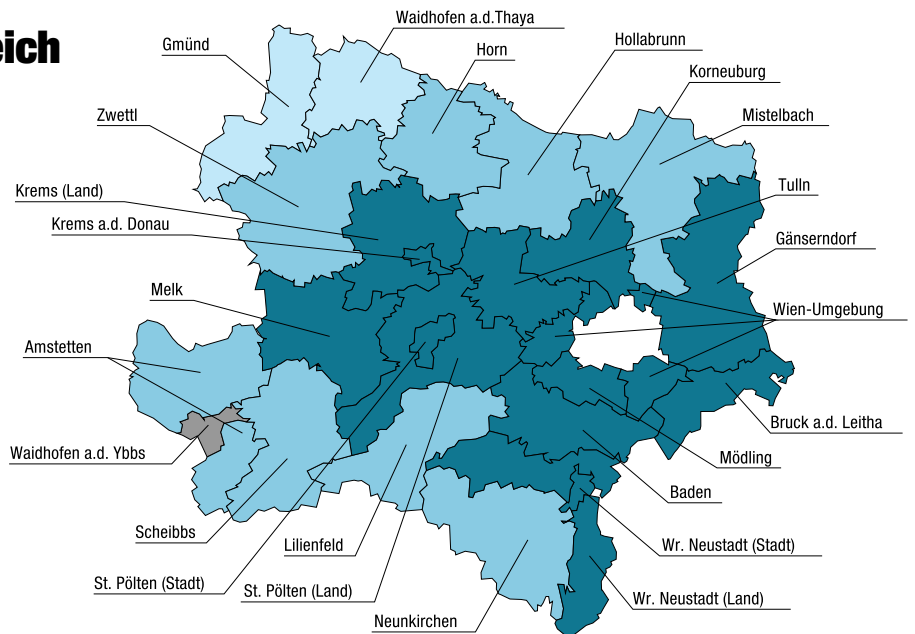


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	3140	3067	2697	2970	▲
Baden	4848	5230	4528	4902	▲
Bruck an der Leitha	3900	2848	2840	3142	▲
Gänserndorf	4466	4140	3901	4119	▲
Gmünd	1677	k.A.	1390	1456	▲
Hollabrunn	2233	2549	2234	2501	▲
Horn	3314	2566	1629	2368	▲
Korneuburg	4685	4747	4341	4593	▲
Krems (Land)	2925	k.A.	3660	3332	▲
Krems an der Donau	4126	k.A.	2244	3255	▲
Lilienfeld	3439	k.A.	1801	2115	▶
Melk	3490	k.A.	2215	3490	▲
Mistelbach	3496	3281	1852	2812	▼
Mödling	6103	5921	7492	7156	▲
Neunkirchen	3085	2770	2301	2627	▲
Sankt Pölten (Land)	5009	6529	3409	5372	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3252	k.A.	2663	3043	▼
Scheibbs	k.A.	k.A.	2390	2662	▼
Tulln	4326	4631	3157	4300	▲
Waidhofen an der Thaya	1755	928	1624	1731	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	4067	3510	2928	3632	▶
Wiener Neustadt (Stadt)	3538	3809	3453	3559	▲
Wien-Umgebung	5251	5246	5370	5229	▲
Zwettl	2986	k.A.	1911	2393	▲

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	3947	3764	3759	k.A.	3874	▶
Wohnung Miete	14,33	13,72	13,56	k.A.	13,88	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 13899

Datenbasis: August 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.