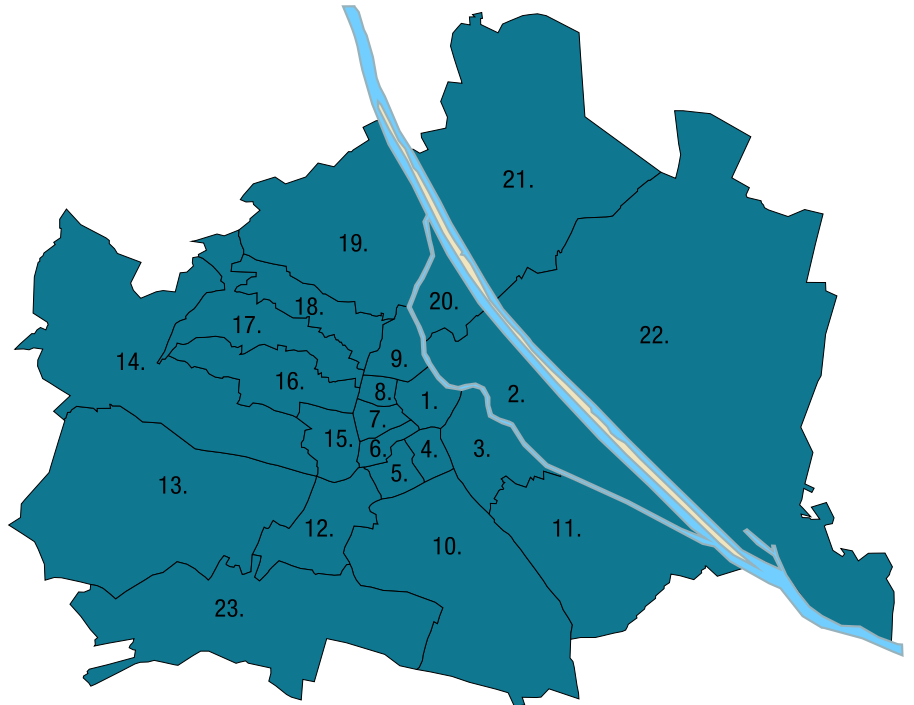


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	19,75	20,64	24,01	20,99
2., Leopoldstadt	20,95	20,22	k.A.	20,72
3., Landstraße	18,32	17,02	16,66	18,14
4., Wieden	17,31	16,90	18,17	17,35
5., Margareten	16,66	15,29	k.A.	16,50
6., Mariahilf	17,17	18,86	k.A.	17,35
7., Neubau	17,34	15,68	k.A.	17,24
8., Josefstadt	17,03	18,40	19,84	17,65
9., Alsergrund	17,79	16,79	17,97	17,56
10., Favoriten	17,08	15,66	k.A.	17,05
11., Simmering	17,14	13,32	k.A.	17,11
12., Meidling	16,84	15,39	k.A.	16,68
13., Hietzing	16,48	15,73	16,46	16,35
14., Penzing	16,58	14,28	k.A.	16,49
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	17,55	16,55	k.A.	17,52
16., Ottakring	16,14	14,42	13,06	16,02
17., Hernals	15,16	16,46	k.A.	15,40
18., Währing	17,09	18,86	19,87	17,47
19., Döbling	15,96	19,38	18,22	17,08
20., Brigittenau	19,16	14,86	k.A.	19,15
21., Floridsdorf	16,03	14,83	14,16	15,99
22., Donaustadt	17,03	16,53	16,40	16,99
23., Liesing	17,74	17,18	k.A.	17,67

Gesamtanzahl der Objekte: 26703

Datenbasis: Juni 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

