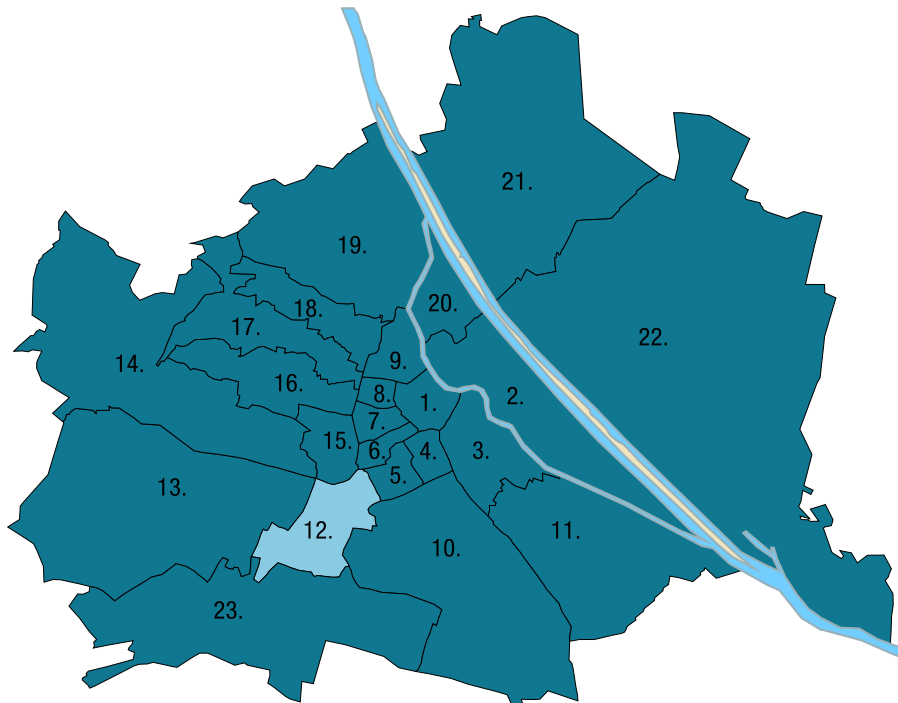


Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	21,06	20,06	20,57	22,52	21,25	▲
2., Leopoldstadt	21,87	19,48	17,52	16,12	19,93	▲
3., Landstraße	20,42	17,57	15,74	17,18	17,87	▶
4., Wieden	19,60	15,39	15,55	21,19	17,44	▲
5., Margareten	17,19	15,89	14,36	15,16	16,13	▲
6., Mariahilf	23,41	14,88	15,83	15,73	16,36	▼
7., Neubau	18,43	17,60	15,97	18,11	18,06	▲
8., Josefstadt	25,89	16,12	16,32	16,25	16,56	▲
9., Alsergrund	22,89	16,99	17,29	17,58	18,29	▲
10., Favoriten	18,19	15,07	15,46	15,06	16,66	▲
11., Simmering	17,42	16,91	13,13	k.A.	17,22	▲
12., Meidling	16,95	13,86	13,25	14,30	14,68	▼
13., Hietzing	19,26	15,78	15,19	15,93	15,91	▲
14., Penzing	16,87	14,33	13,78	13,91	15,80	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	18,36	13,79	14,24	11,65	15,96	▲
16., Ottakring	16,56	13,91	13,82	13,05	15,48	▶
17., Hernals	18,62	14,42	15,71	k.A.	15,40	▲
18., Währing	18,00	15,08	17,76	17,75	16,26	▲
19., Döbling	17,56	15,43	17,67	18,31	16,57	▲
20., Brigittenau	19,79	17,54	14,13	k.A.	19,34	▲
21., Floridsdorf	16,54	15,37	14,24	13,18	15,85	▶
22., Donaustadt	17,37	16,18	16,54	14,81	16,86	▶
23., Liesing	18,27	17,89	17,44	12,71	17,96	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 73031

Datenbasis: Juni 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.