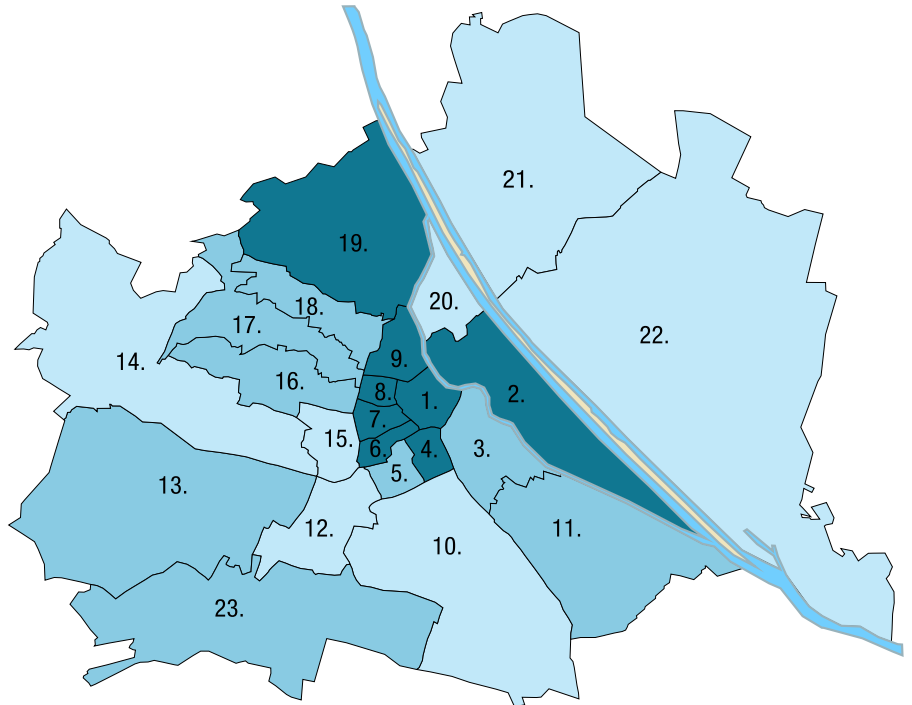


# Preisspiegel Wien Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	20,83	19,94	25,23	22,22
2., Leopoldstadt	15,77	13,93	12,47	15,40
3., Landstraße	13,71	14,35	16,65	14,70
4., Wieden	14,84	14,66	22,19	17,16
5., Margareten	14,73	13,89	k.A.	14,70
6., Mariahilf	17,01	14,75	15,80	15,89
7., Neubau	15,87	16,02	15,15	15,78
8., Josefstadt	16,10	15,32	15,18	15,65
9., Alsergrund	14,63	17,78	17,39	16,59
10., Favoriten	12,07	k.A.	k.A.	12,11
11., Simmering	14,68	10,95	k.A.	14,34
12., Meidling	13,22	12,46	14,31	13,12
13., Hietzing	13,75	14,07	14,99	14,09
14., Penzing	13,94	12,80	10,83	13,65
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,77	14,28	11,08	13,77
16., Ottakring	14,18	13,90	k.A.	14,16
17., Hernals	14,09	k.A.	k.A.	14,05
18., Währing	12,78	14,74	19,05	14,79
19., Döbling	15,64	12,77	18,90	15,92
20., Brigittenau	14,54	11,21	k.A.	13,40
21., Floridsdorf	12,25	12,96	k.A.	12,55
22., Donaustadt	12,93	k.A.	k.A.	12,64
23., Liesing	14,32	k.A.	k.A.	14,22

Gesamtanzahl der Objekte: 3012

Datenbasis: Juni 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

