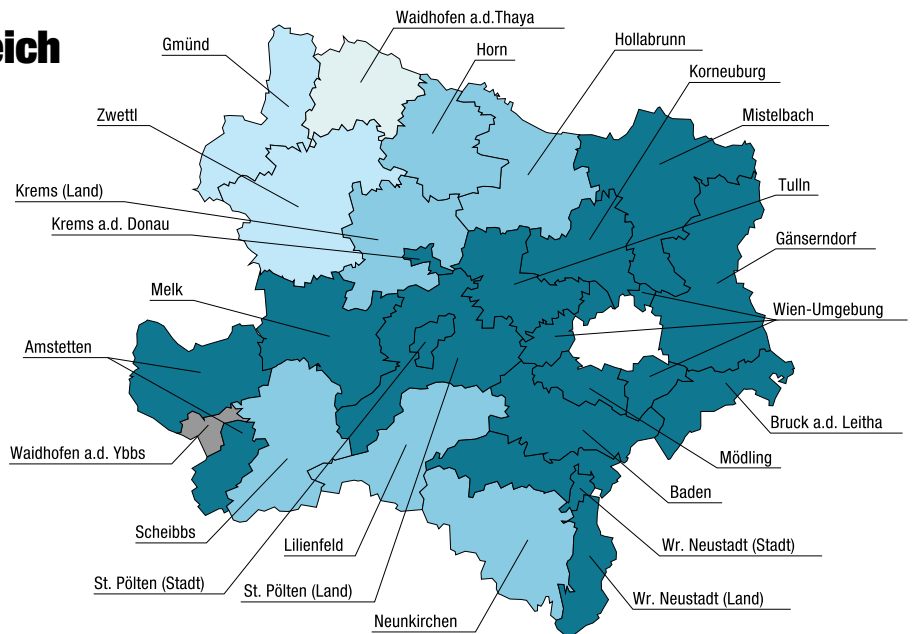


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	3194	2604	3316	3157	▲
Baden	4618	4474	5199	4796	▲
Bruck an der Leitha	4509	2811	2788	3074	▲
Gänserndorf	3894	4203	3520	3805	▲
Gmünd	1799	k.A.	1326	1493	▲
Hollabrunn	2679	2551	2427	2609	▲
Horn	2152	3194	2021	2132	▲
Korneuburg	4400	4708	4491	4461	▲
Krems (Land)	2817	2939	2768	2753	▶
Krems an der Donau	3928	k.A.	3078	3617	▲
Lilienfeld	3707	k.A.	2093	2969	▲
Melk	3490	k.A.	2063	3427	▲
Mistelbach	3416	3516	2263	3031	▶
Mödling	5763	5910	7278	6889	▲
Neunkirchen	2894	2799	2453	2613	▶
Sankt Pölten (Land)	4239	3926	3269	3796	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3948	k.A.	2039	3428	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	2050	2050	▲
Tulln	4569	4626	3085	4540	▲
Waidhofen an der Thaya	1486	973	1267	1199	▼
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	4029	3458	2875	3627	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3583	3753	3015	3574	▲
Wien-Umgebung	5300	5631	4923	5322	▲
Zwettl	2138	k.A.	1689	1917	▲

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	3787	3388	3674	k.A.	3659	▶
Wohnung Miete	14,28	13,63	13,49	k.A.	13,84	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 15407

Datenbasis: Juni 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.