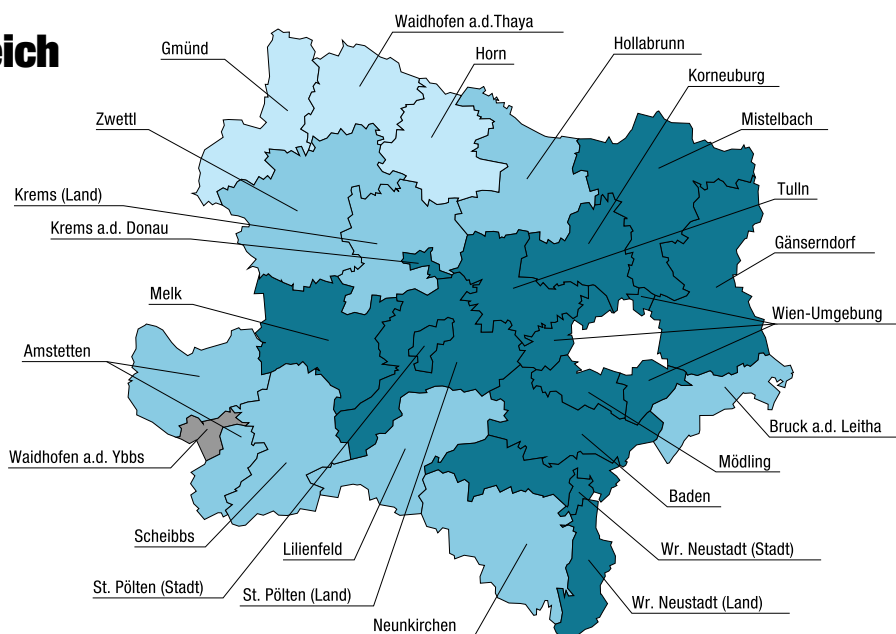


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	3111	k.A.	2627	2967	▲
Baden	4043	4437	4977	4457	▲
Bruck an der Leitha	4336	2865	2629	2977	▲
Gänserndorf	4056	4346	3377	3866	▲
Gmünd	1721	1660	1006	1319	▲
Hollabrunn	2495	2462	1684	2410	▲
Horn	2275	1876	1093	1718	▲
Korneuburg	4173	4338	5345	4291	▲
Krems (Land)	2863	2922	3156	2994	▲
Krems an der Donau	4032	2758	2813	3520	▲
Lilienfeld	3407	k.A.	1946	2626	▲
Melk	3490	2989	1745	3344	▲
Mistelbach	3706	3376	2211	3101	▶
Mödling	5582	5252	5548	5529	▲
Neunkirchen	2577	2614	2791	2686	▲
Sankt Pölten (Land)	4269	4753	4094	4347	▲
Sankt Pölten (Stadt)	4228	k.A.	2254	3660	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	2394	2518	▲
Tulln	4576	4201	3174	4417	▲
Waidhofen an der Thaya	1656	1032	1202	1230	▼
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	4216	3521	2852	3850	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3638	4034	2939	3617	▲
Wien-Umgebung	5490	4829	5147	5209	▲
Zwettl	k.A.	k.A.	1987	2097	▲

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	3635	3555	3598	k.A.	3606	▶
Wohnung Miete	14,30	13,72	13,75	k.A.	13,92	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 12954

Datenbasis: Mai 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.