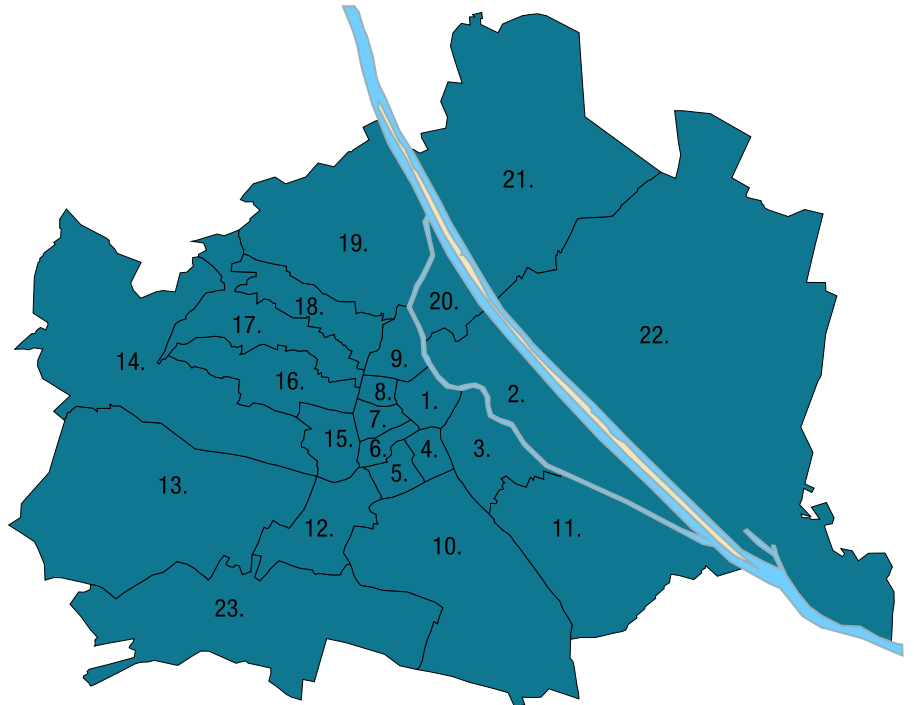


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	21,34	18,83	32,06	22,17
2., Leopoldstadt	20,40	19,98	k.A.	20,29
3., Landstraße	17,97	16,92	16,13	17,80
4., Wieden	16,32	18,32	18,11	17,27
5., Margareten	15,60	15,37	15,97	15,30
6., Mariahilf	19,21	18,65	18,68	19,04
7., Neubau	18,23	17,25	k.A.	17,90
8., Josefstadt	14,72	17,77	19,27	16,12
9., Alsergrund	17,41	19,24	k.A.	17,34
10., Favoriten	17,02	16,95	22,48	17,04
11., Simmering	17,20	14,42	1,46	17,16
12., Meidling	16,24	13,84	7,90	16,10
13., Hietzing	15,65	16,30	15,98	15,76
14., Penzing	16,98	13,91	k.A.	16,76
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,40	15,54	k.A.	16,30
16., Ottakring	16,70	12,13	k.A.	16,58
17., Hernals	15,44	15,62	15,81	15,49
18., Währing	16,60	21,16	20,75	18,03
19., Döbling	16,52	17,13	22,97	17,20
20., Brigittenau	16,22	13,58	k.A.	16,08
21., Floridsdorf	16,11	14,31	10,36	15,96
22., Donaustadt	17,04	16,42	11,10	17,00
23., Liesing	16,90	15,27	10,21	16,59

Gesamtanzahl der Objekte: 17486

Datenbasis: Jänner 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

