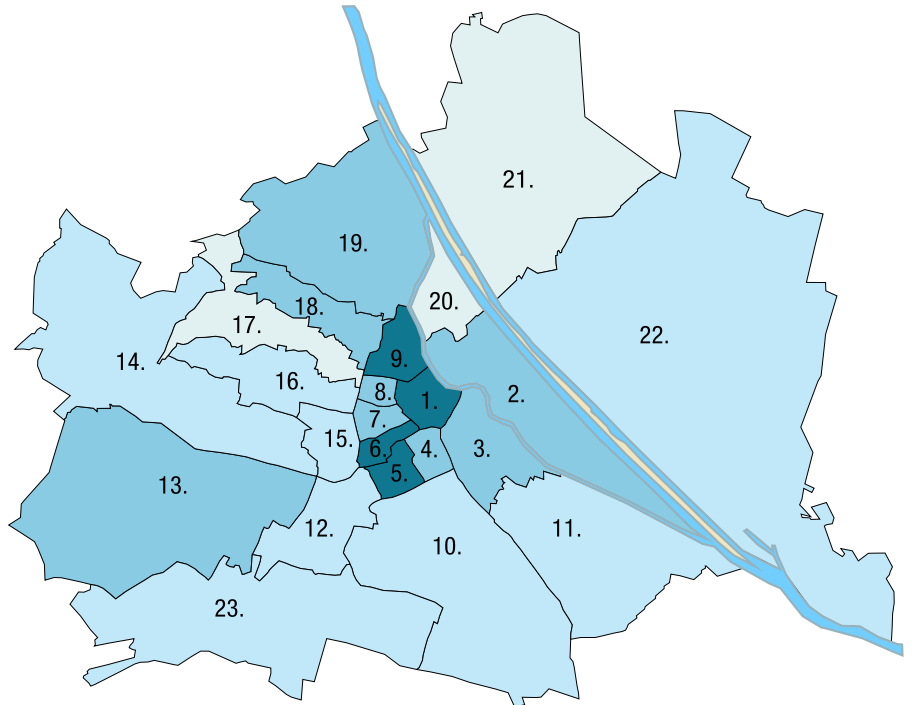


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	21,90	19,38	21,63	20,47
2., Leopoldstadt	14,29	13,76	14,65	14,18
3., Landstraße	14,86	14,46	14,51	14,64
4., Wieden	14,42	15,09	13,82	14,48
5., Margareten	14,66	16,06	22,75	15,60
6., Mariahilf	18,27	16,33	16,85	16,60
7., Neubau	15,10	14,60	15,15	14,83
8., Josefstadt	15,07	14,44	14,61	14,70
9., Alsergrund	15,35	15,06	17,42	15,57
10., Favoriten	12,62	11,25	12,41	12,42
11., Simmering	13,49	k.A.	k.A.	13,44
12., Meidling	13,61	13,24	16,62	13,65
13., Hietzing	14,36	14,52	13,67	14,28
14., Penzing	12,87	12,37	11,21	12,68
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	14,01	12,42	k.A.	13,79
16., Ottakring	12,62	14,09	14,46	12,91
17., Hernals	11,89	11,31	14,02	11,92
18., Währing	13,04	13,60	17,08	14,78
19., Döbling	15,13	14,62	14,56	14,91
20., Brigittenau	11,79	12,14	k.A.	11,87
21., Floridsdorf	11,70	11,63	k.A.	11,65
22., Donaustadt	k.A.	12,76	k.A.	13,36
23., Liesing	13,12	k.A.	k.A.	13,00

Gesamtanzahl der Objekte: 2953

Datenbasis: Jänner 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

