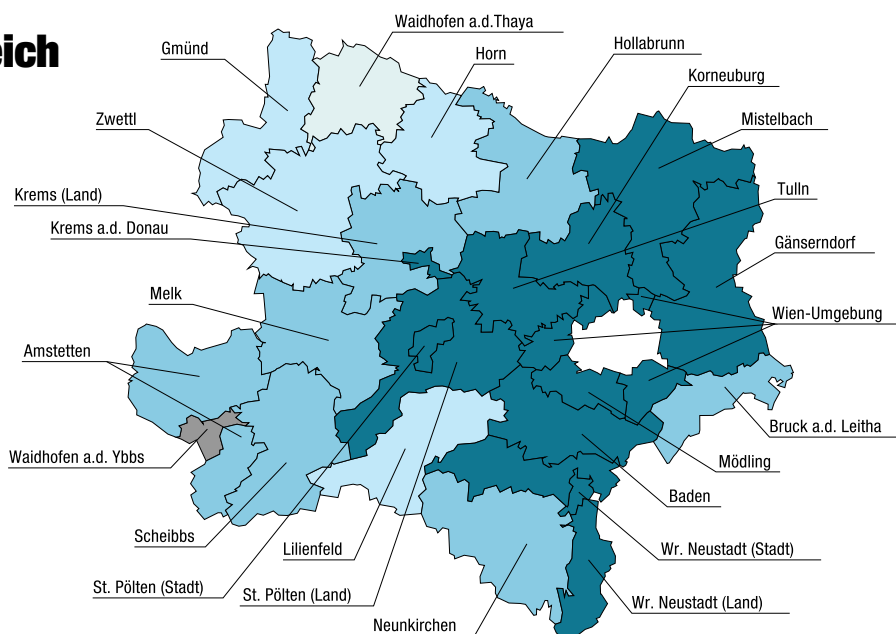


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	2764	k.A.	2066	2434	▲
Baden	4368	4395	3515	3989	▲
Bruck an der Leitha	3369	2663	2768	2914	▲
Gänserndorf	4514	3111	3000	3683	▲
Gmünd	1293	1881	800	1220	▲
Hollabrunn	2454	2337	1632	2217	▲
Horn	1924	k.A.	1187	1683	▲
Korneuburg	4103	4662	4147	4309	▲
Krems (Land)	2745	3051	2932	2796	▲
Krems an der Donau	3254	3529	k.A.	3035	▲
Lilienfeld	k.A.	k.A.	1438	1613	▶
Melk	2848	k.A.	1933	2814	▲
Mistelbach	3894	3225	2001	3059	▲
Mödling	4640	5531	6135	5570	▲
Neunkirchen	3246	2736	1962	2578	▲
Sankt Pölten (Land)	2987	3821	3147	3187	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3416	2248	3697	3103	▲
Scheibbs	3139	k.A.	2326	2560	▲
Tulln	3771	3634	2491	3614	▲
Waidhofen an der Thaya	1979	k.A.	649	1095	▼
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3800	3574	3089	3430	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3549	3539	3005	3520	▲
Wien-Umgebung	5647	4687	4763	5088	▲
Zwettl	2544	k.A.	1782	1999	▲

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	4532	3318	3505	3511	3522	▶
Wohnung Miete	14,05	11,91	12,95	k.A.	13,10	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 4791

Datenbasis: November 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.