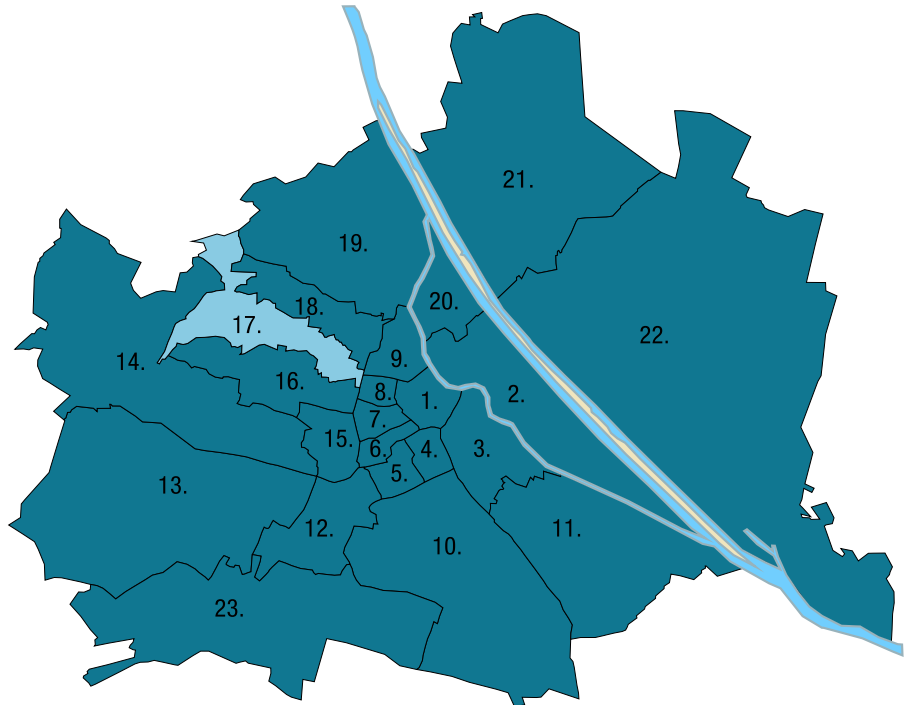


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	20,29	19,49	22,96	20,07
2., Leopoldstadt	17,00	14,63	k.A.	16,79
3., Landstraße	17,39	17,22	15,77	17,35
4., Wieden	16,12	16,04	18,91	16,77
5., Margareten	16,31	14,93	16,94	16,16
6., Mariahilf	17,89	17,18	18,87	17,56
7., Neubau	17,42	16,72	17,73	17,24
8., Josefstadt	15,95	20,61	22,83	17,24
9., Alsergrund	17,60	18,97	20,52	17,75
10., Favoriten	16,73	16,10	20,14	16,73
11., Simmering	16,86	13,73	k.A.	16,84
12., Meidling	16,43	13,30	k.A.	16,18
13., Hietzing	15,85	15,08	15,79	15,66
14., Penzing	16,27	12,94	k.A.	15,56
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,93	13,95	k.A.	15,83
16., Ottakring	16,36	12,40	k.A.	16,18
17., Hernals	15,00	15,47	k.A.	14,99
18., Währing	16,26	18,42	20,31	17,11
19., Döbling	16,64	18,07	22,50	17,65
20., Brigittenau	15,27	13,41	k.A.	15,10
21., Floridsdorf	16,05	14,75	11,94	15,95
22., Donaustadt	17,17	18,03	14,53	17,19
23., Liesing	15,53	15,30	17,28	15,53

Gesamtanzahl der Objekte: 18560

Datenbasis: Oktober 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

