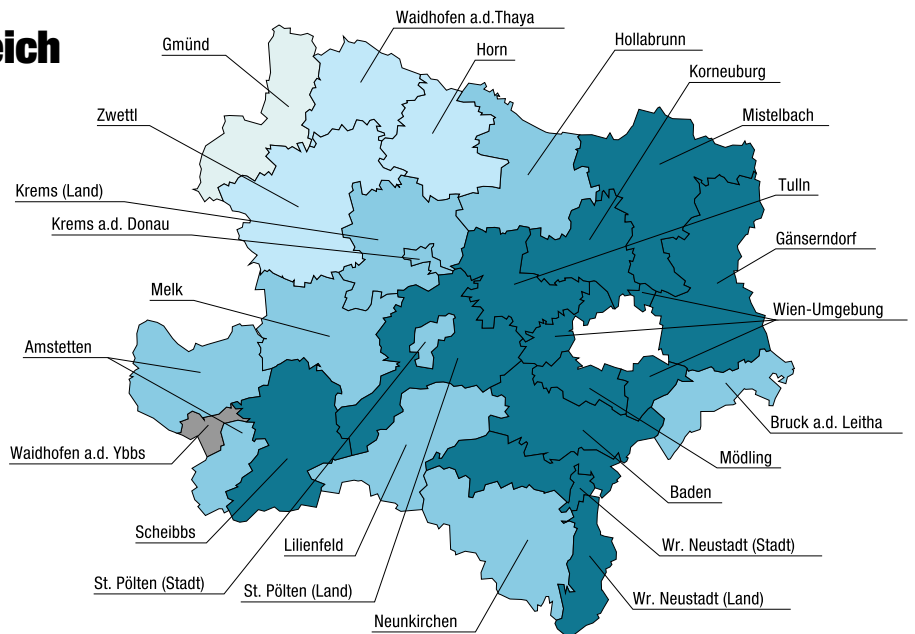


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	2919	k.A.	1843	2360	▲
Baden	4352	4146	3894	4055	▲
Bruck an der Leitha	3289	2667	2580	2883	▲
Gänserndorf	4131	3069	3114	3526	▲
Gmünd	1432	k.A.	1088	1171	▲
Hollabrunn	2435	2357	1843	2292	▲
Horn	1908	2163	1034	1509	▲
Korneuburg	4172	4612	4072	4134	▲
Krems (Land)	2823	3050	2464	2571	▲
Krems an der Donau	2973	3632	2297	2921	▼
Lilienfeld	k.A.	k.A.	1345	2291	▲
Melk	2849	k.A.	1516	2780	▲
Mistelbach	3365	3245	2146	3016	▲
Mödling	4195	5188	6357	5389	▲
Neunkirchen	3043	2495	1716	2519	▲
Sankt Pölten (Land)	2812	3568	3190	3141	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3423	2226	2310	2900	▲
Scheibbs	3254	k.A.	2792	3025	▲
Tulln	3578	3393	2779	3476	▲
Waidhofen an der Thaya	2184	k.A.	600	1285	▶
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3742	3205	3113	3352	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3676	3493	2860	3586	▲
Wien-Umgebung	5289	3969	5261	4701	▲
Zwettl	2515	k.A.	1771	1891	▲

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	2796	3334	2761	3225	▶
Wohnung Miete	14,24	12,21	12,48	k.A.	13,21	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 4635

Datenbasis: Oktober 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.