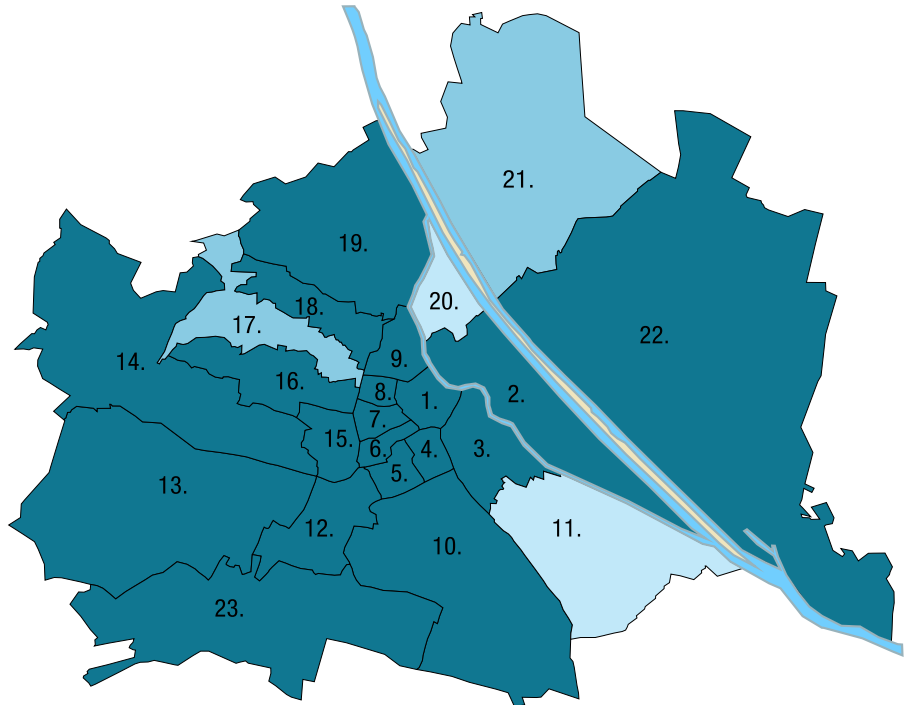


# Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	23,18	21,46	19,06	20,68	20,51	▲
2., Leopoldstadt	18,20	15,39	14,32	15,34	15,66	▶
3., Landstraße	18,99	16,92	16,07	16,37	17,45	▲
4., Wieden	16,83	15,82	15,72	15,77	15,77	▶
5., Margareten	16,37	14,75	14,50	15,75	15,25	▼
6., Mariahilf	19,04	15,35	16,47	13,84	16,07	▶
7., Neubau	18,73	16,52	16,21	14,29	16,91	▲
8., Josefstadt	18,88	16,06	15,67	15,04	15,99	▶
9., Alsergrund	18,54	15,34	15,80	17,60	16,57	▲
10., Favoriten	17,17	14,70	14,28	20,88	15,50	▲
11., Simmering	15,11	13,03	12,56	12,83	13,19	▼
12., Meidling	16,76	13,92	16,00	13,40	15,37	▲
13., Hietzing	17,35	14,52	14,51	15,09	15,09	▶
14., Penzing	19,33	13,87	13,54	11,13	15,95	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	17,43	13,75	12,80	k.A.	15,42	▲
16., Ottakring	17,21	14,41	12,54	14,17	15,60	▲
17., Hernals	15,72	12,88	14,40	15,13	14,29	▼
18., Währing	17,23	16,27	16,37	18,04	16,66	▲
19., Döbling	17,13	14,99	15,48	18,37	16,06	▼
20., Brigittenau	16,03	13,36	13,54	k.A.	13,82	▼
21., Floridsdorf	16,42	14,00	13,69	12,19	14,55	▶
22., Donaustadt	17,61	15,35	15,72	15,92	16,47	▶
23., Liesing	17,34	15,37	16,14	13,91	15,92	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 22861

Datenbasis: Oktober 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.