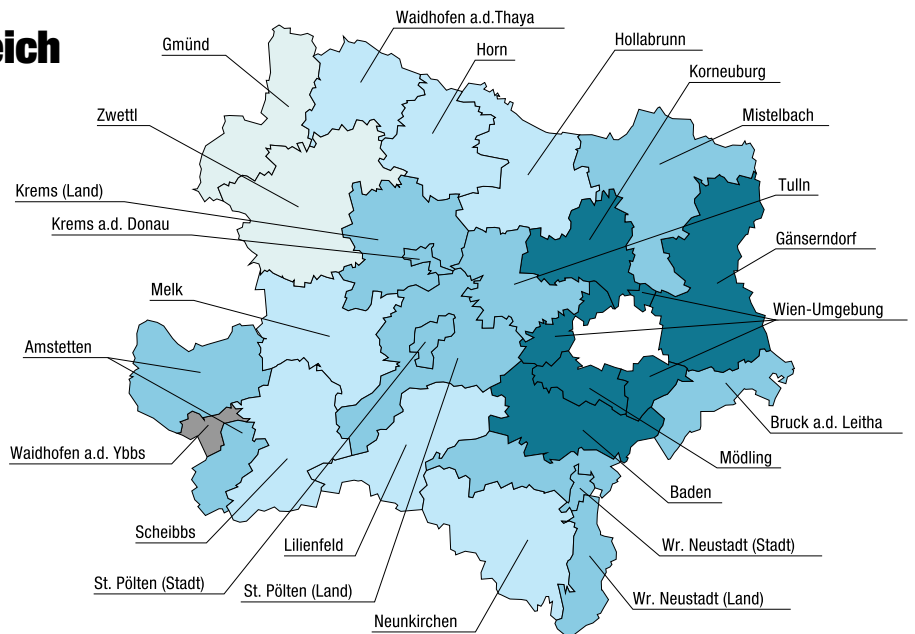


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	2075	k.A.	2039	2042	▲
Baden	3655	3756	3946	3759	▲
Bruck an der Leitha	2790	2579	2614	2631	▲
Gänserndorf	3518	2897	2815	3170	▲
Gmünd	1408	1623	561	938	▼
Hollabrunn	1646	1374	1423	1559	▲
Horn	1239	1517	1197	1273	▲
Korneuburg	3681	3713	4004	3775	▲
Krems (Land)	2613	2722	2337	2373	▲
Krems an der Donau	3897	k.A.	2427	2716	▼
Lilienfeld	1933	1777	1684	1738	▲
Melk	1818	2429	1482	1764	▲
Mistelbach	2847	3276	1687	2533	▼
Mödling	4672	4171	4499	4463	▲
Neunkirchen	2707	2125	1694	1912	▲
Sankt Pölten (Land)	2620	3282	2241	2445	▼
Sankt Pölten (Stadt)	2440	2593	1873	2313	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	1470	1528	▼
Tulln	2985	2492	2063	2703	▲
Waidhofen an der Thaya	1658	1178	737	1314	▶
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3300	3057	2163	2944	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3641	2698	2163	2969	▲
Wien-Umgebung	4392	4389	4179	4275	▼
Zwettl	k.A.	k.A.	1211	1157	▼

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	2201	3255	3279	2838	3168	▶
Wohnung Miete	14,76	11,32	11,22	k.A.	12,24	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 5086

Datenbasis: September 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.