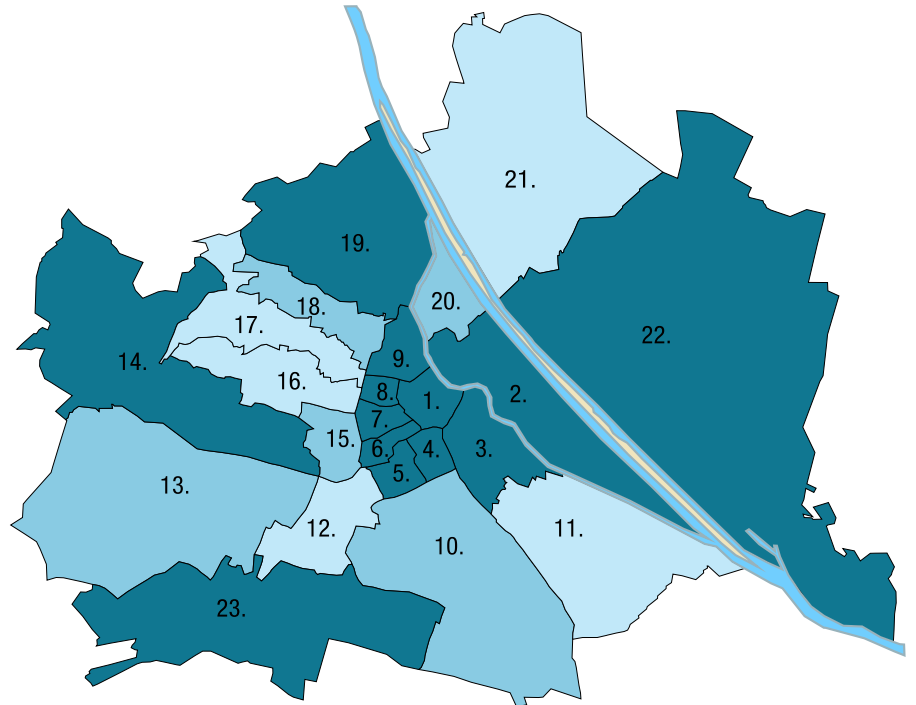


Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	24,11	20,59	18,37	20,13	19,92	▶
2., Leopoldstadt	18,85	16,51	14,29	18,16	15,97	▶
3., Landstraße	17,69	16,15	16,03	15,30	16,27	▶
4., Wieden	19,09	16,24	16,27	16,95	16,78	▲
5., Margareten	18,78	15,34	14,30	16,33	15,67	▲
6., Mariahilf	19,57	15,97	14,16	15,47	16,03	▶
7., Neubau	17,89	16,10	13,98	13,73	15,28	▼
8., Josefstadt	16,99	14,96	14,70	15,20	15,18	▲
9., Alsergrund	19,22	15,45	14,97	16,61	15,97	▶
10., Favoriten	16,00	13,99	11,65	11,50	14,13	▶
11., Simmering	15,55	13,32	12,22	15,35	13,00	▼
12., Meidling	15,84	13,39	12,41	11,65	13,93	▶
13., Hietzing	15,74	14,58	14,20	14,56	14,57	▶
14., Penzing	18,01	14,75	13,30	12,62	15,16	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	18,67	12,42	14,18	13,03	14,62	▲
16., Ottakring	15,93	13,30	12,13	13,38	13,65	▼
17., Hernals	16,15	13,59	12,62	14,10	13,71	▶
18., Währing	16,97	14,41	14,61	14,92	14,88	▶
19., Döbling	17,25	15,96	16,17	18,53	16,91	▶
20., Brigittenau	16,48	14,15	12,37	k.A.	14,36	▼
21., Floridsdorf	16,12	13,53	12,86	13,72	13,76	▼
22., Donaustadt	16,80	14,90	14,22	16,88	15,24	▼
23., Liesing	16,14	15,50	16,07	12,96	15,79	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 19614

Datenbasis: März 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.