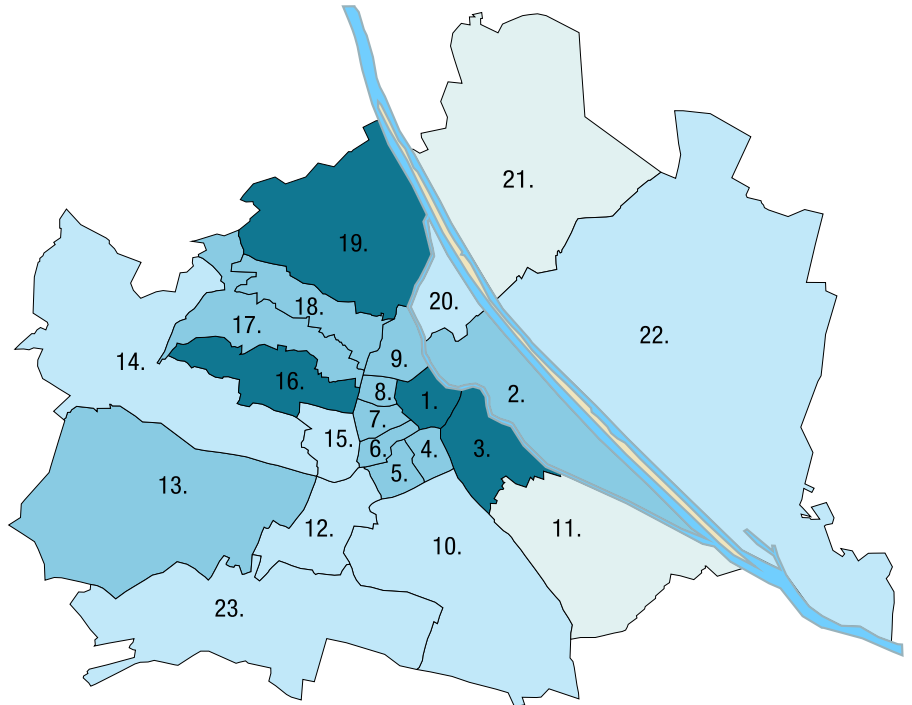


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	22,01	18,11	18,27	18,59
2., Leopoldstadt	15,28	13,37	14,15	14,45
3., Landstraße	19,81	15,07	14,27	16,82
4., Wieden	14,45	14,43	15,19	14,79
5., Margareten	14,65	11,40	17,10	14,19
6., Mariahilf	18,35	14,48	14,95	14,94
7., Neubau	13,24	14,41	16,01	14,48
8., Josefstadt	14,08	13,87	15,41	14,71
9., Alsergrund	14,87	13,19	16,60	14,89
10., Favoriten	13,26	12,47	11,22	12,81
11., Simmering	13,12	11,14	k.A.	11,58
12., Meidling	14,19	9,52	12,43	12,84
13., Hietzing	12,90	13,97	15,48	14,49
14., Penzing	12,39	12,86	10,54	12,44
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,32	10,93	k.A.	12,65
16., Ottakring	16,43	13,58	k.A.	15,79
17., Hernals	15,43	12,27	k.A.	14,67
18., Währing	13,55	13,85	17,09	14,15
19., Döbling	13,76	14,97	17,24	15,24
20., Brigittenau	13,17	13,05	k.A.	13,11
21., Floridsdorf	13,04	10,32	9,46	11,65
22., Donaustadt	12,62	k.A.	k.A.	13,19
23., Liesing	12,34	13,24	k.A.	12,74

Gesamtanzahl der Objekte: 3652

Datenbasis: April 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

