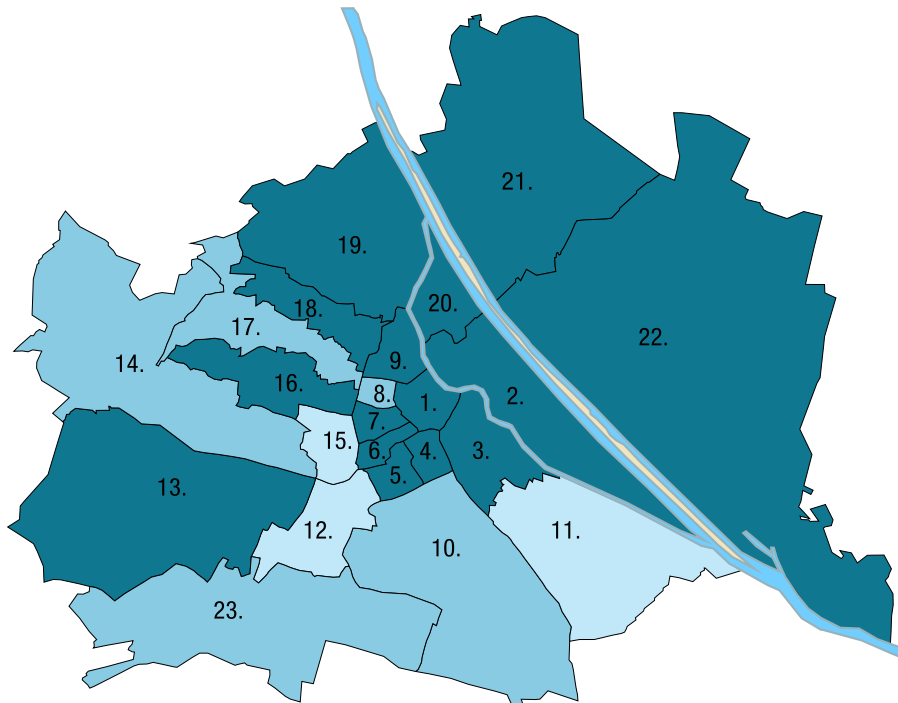


# Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	23,94	20,36	18,35	20,28	19,74	▶
2., Leopoldstadt	19,89	15,54	15,43	14,88	16,03	▼
3., Landstraße	18,02	16,06	15,62	15,45	15,85	▲
4., Wieden	17,95	14,90	15,91	15,72	15,83	▶
5., Margareten	17,62	14,40	13,16	16,08	15,01	▶
6., Mariahilf	21,28	16,56	15,38	15,79	16,36	▲
7., Neubau	19,00	15,70	15,11	16,09	15,71	▲
8., Josefstadt	16,82	14,20	13,57	14,62	14,27	▼
9., Alsergrund	20,09	15,36	14,40	16,44	15,76	▲
10., Favoriten	16,83	14,47	13,52	10,82	14,45	▶
11., Simmering	16,13	13,97	12,88	k.A.	13,75	▲
12., Meidling	15,78	13,63	11,47	12,77	13,85	▶
13., Hietzing	15,71	15,76	15,04	15,31	15,41	▶
14., Penzing	16,51	13,71	12,89	17,17	14,37	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,56	13,20	12,50	10,23	13,64	▶
16., Ottakring	17,90	14,11	14,36	12,36	15,40	▲
17., Hernals	17,02	14,20	12,99	12,02	14,25	▶
18., Währing	16,63	14,60	15,08	16,26	15,31	▲
19., Döbling	16,59	15,08	16,85	18,39	16,78	▲
20., Brigittenau	16,69	14,98	13,34	16,10	15,23	▲
21., Floridsdorf	16,44	14,80	13,84	15,44	15,22	▲
22., Donaustadt	17,95	16,14	16,38	16,90	16,63	▲
23., Liesing	15,48	14,38	13,30	12,94	14,34	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 13417

Datenbasis: März 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.