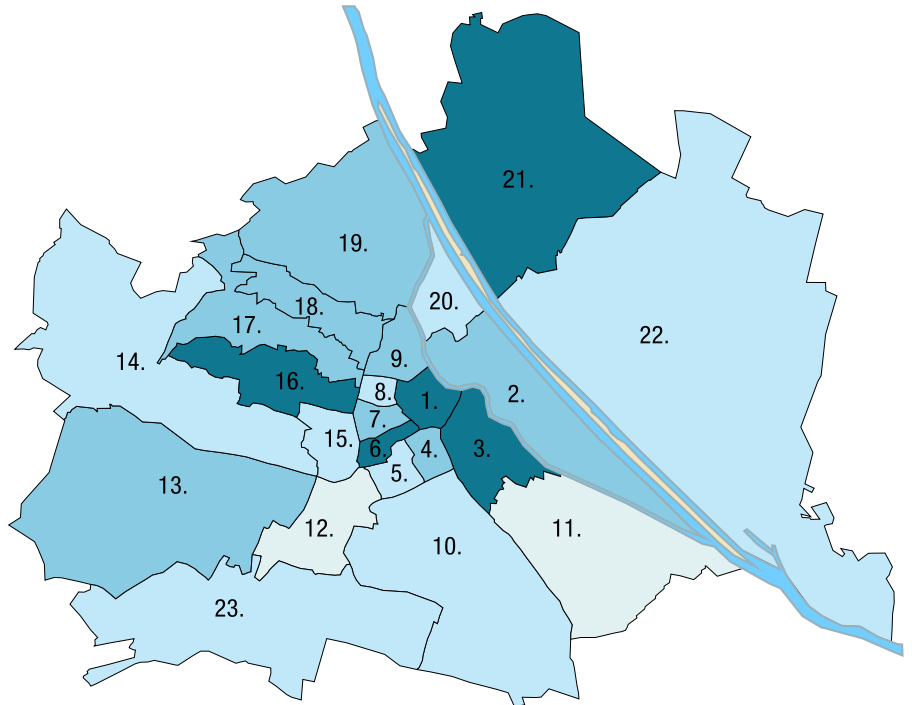


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	17,83	19,05	19,13	%Wert4%
2., Leopoldstadt	13,57	13,53	14,18	%Wert4%
3., Landstraße	15,79	14,24	16,52	%Wert4%
4., Wieden	14,08	15,29	14,76	%Wert4%
5., Margareten	11,69	17,38	13,57	%Wert4%
6., Mariahilf	14,36	15,47	15,19	%Wert4%
7., Neubau	14,65	15,18	14,48	%Wert4%
8., Josefstadt	13,04	13,89	13,58	%Wert4%
9., Alsergrund	13,03	16,32	14,34	%Wert4%
10., Favoriten	12,69	k.A.	13,69	%Wert4%
11., Simmering	11,21	k.A.	11,54	%Wert4%
12., Meidling	9,76	12,96	11,87	%Wert4%
13., Hietzing	13,90	15,41	14,80	%Wert4%
14., Penzing	12,56	10,74	12,84	%Wert4%
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	11,48	k.A.	12,36	%Wert4%
16., Ottakring	13,97	k.A.	16,38	%Wert4%
17., Hernals	11,95	k.A.	14,69	%Wert4%
18., Währing	13,86	15,22	14,33	%Wert4%
19., Döbling	14,66	16,75	14,72	%Wert4%
20., Brigittenau	14,84	k.A.	13,97	%Wert4%
21., Floridsdorf	10,48	k.A.	15,16	%Wert4%
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	12,74	%Wert4%
23., Liesing	13,64	k.A.	13,12	%Wert4%

Gesamtanzahl der Objekte: 3165

Datenbasis: März 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.