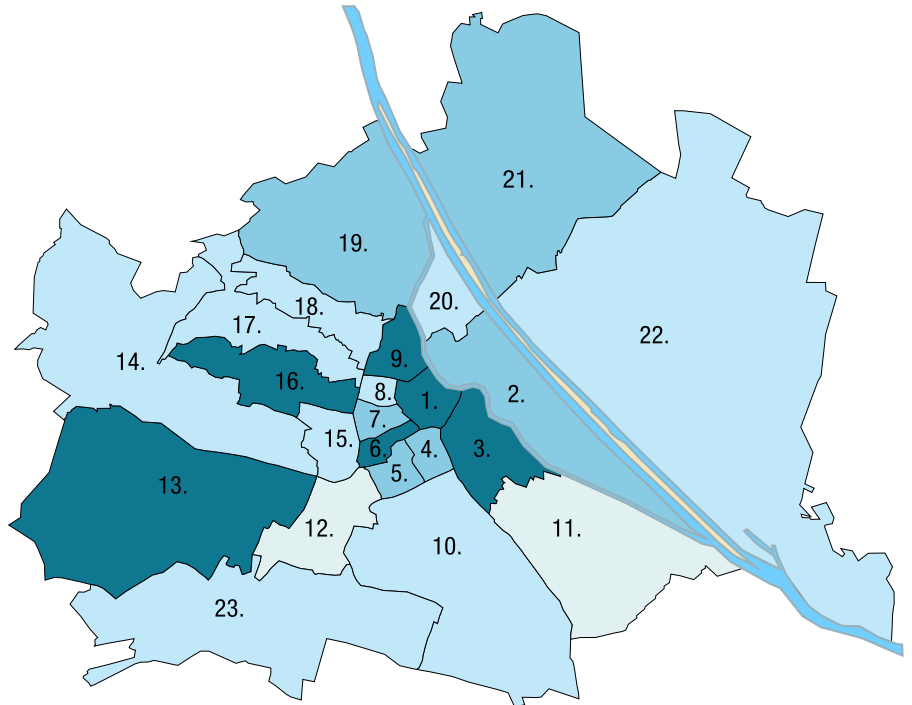


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	22,97	17,73	19,52	19,65
2., Leopoldstadt	15,18	13,77	13,76	14,31
3., Landstraße	19,58	15,36	14,25	16,55
4., Wieden	14,50	14,28	15,02	14,68
5., Margareten	14,47	11,95	17,05	14,20
6., Mariahilf	16,92	13,90	16,55	15,31
7., Neubau	17,00	14,43	15,98	14,97
8., Josefstadt	14,43	12,72	14,48	13,88
9., Alsergrund	15,47	13,23	16,69	15,48
10., Favoriten	13,58	12,50	k.A.	13,34
11., Simmering	13,12	11,30	k.A.	11,91
12., Meidling	12,33	10,10	12,09	11,98
13., Hietzing	12,95	15,02	15,56	15,01
14., Penzing	13,82	11,78	10,75	12,30
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,75	11,66	9,69	12,41
16., Ottakring	17,02	13,31	10,92	15,15
17., Hernals	13,59	11,37	k.A.	13,24
18., Währing	13,98	13,22	14,94	13,81
19., Döbling	13,35	14,37	15,20	14,30
20., Brigittenau	13,26	13,68	k.A.	13,43
21., Floridsdorf	16,44	11,27	k.A.	14,18
22., Donaustadt	12,41	k.A.	k.A.	12,18
23., Liesing	12,65	13,75	10,59	12,19

Gesamtanzahl der Objekte: 3084

Datenbasis: Februar 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.