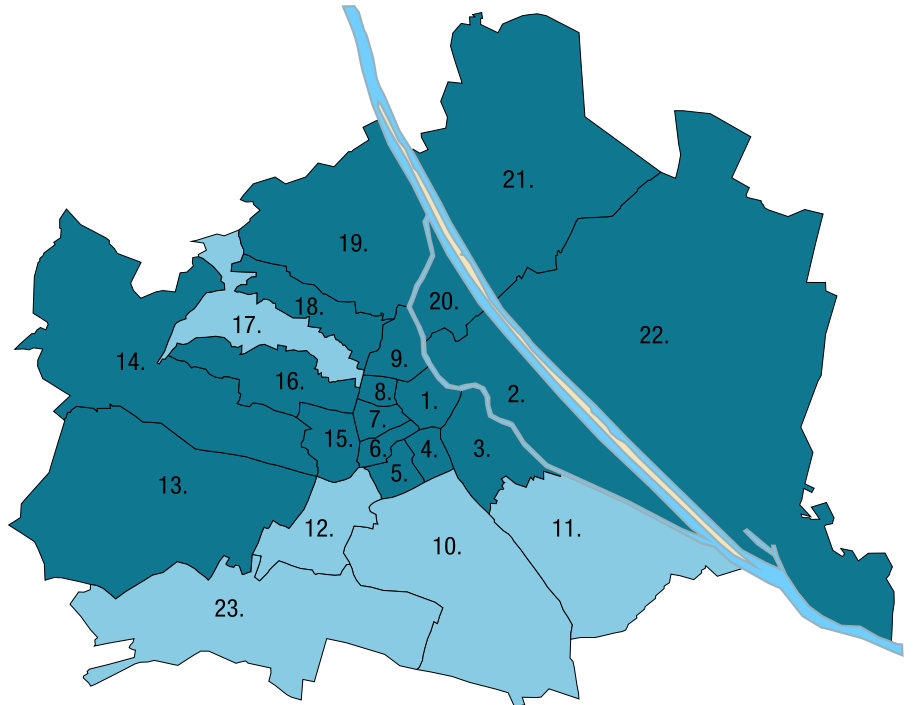


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	24,19	19,91	27,23	24,82
2., Leopoldstadt	17,80	16,90	16,75	17,46
3., Landstraße	16,83	16,13	17,77	16,71
4., Wieden	16,97	16,17	16,90	16,55
5., Margareten	16,69	15,52	15,25	16,27
6., Mariahilf	19,71	18,80	14,88	19,62
7., Neubau	18,18	15,42	18,52	17,73
8., Josefstadt	15,70	13,47	k.A.	15,51
9., Alsergrund	17,77	16,04	16,39	17,22
10., Favoriten	15,13	12,52	k.A.	14,55
11., Simmering	14,24	13,70	k.A.	14,01
12., Meidling	15,16	13,14	k.A.	14,86
13., Hietzing	16,57	15,87	19,77	16,40
14., Penzing	15,84	13,16	k.A.	15,36
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,66	15,54	k.A.	15,63
16., Ottakring	15,90	17,24	12,03	16,39
17., Hernals	14,52	13,35	k.A.	14,15
18., Währing	15,24	16,59	16,23	15,88
19., Döbling	16,85	18,22	19,60	18,00
20., Brigittenau	15,59	12,82	k.A.	15,46
21., Floridsdorf	16,11	14,05	14,66	15,68
22., Donaustadt	17,20	15,65	11,84	16,53
23., Liesing	15,21	14,03	k.A.	15,00

Gesamtanzahl der Objekte: 5900

Datenbasis: Jänner 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.