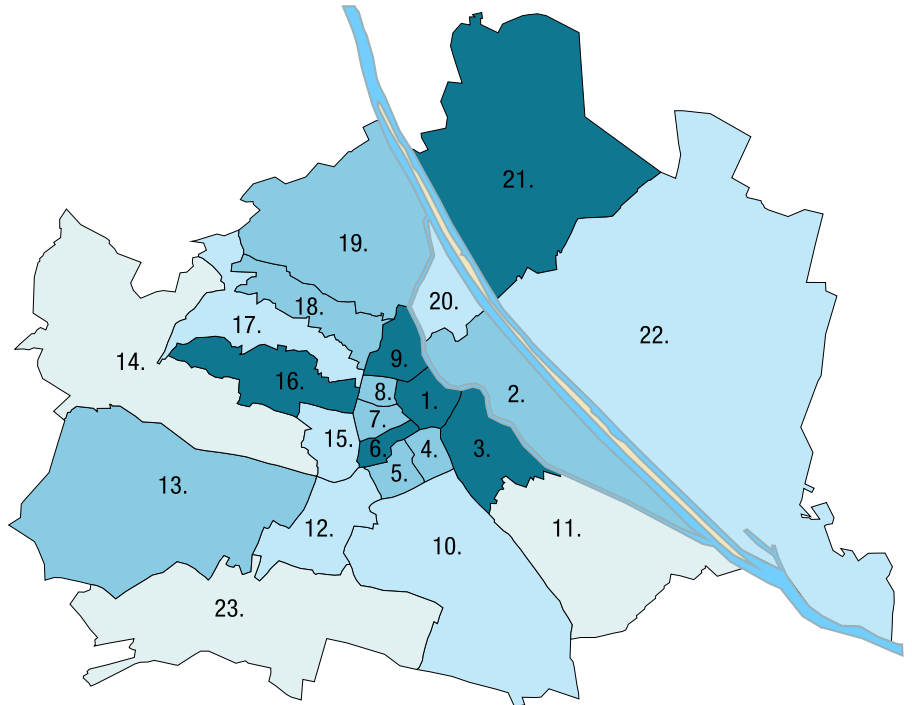


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	23,90	18,17	19,31	19,67
2., Leopoldstadt	15,52	14,75	14,33	14,93
3., Landstraße	20,72	15,22	14,99	16,94
4., Wieden	14,56	14,32	15,22	14,97
5., Margareten	14,82	11,46	16,68	14,54
6., Mariahilf	18,35	13,85	16,91	15,64
7., Neubau	17,81	14,12	15,54	14,97
8., Josefstadt	13,90	12,57	15,60	14,05
9., Alsergrund	16,25	13,64	16,27	15,62
10., Favoriten	13,78	11,83	k.A.	13,33
11., Simmering	12,47	10,87	k.A.	11,60
12., Meidling	14,57	10,96	11,99	12,59
13., Hietzing	12,04	14,17	15,29	14,22
14., Penzing	12,17	11,80	10,69	11,69
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,74	11,38	k.A.	12,45
16., Ottakring	17,59	14,03	10,64	15,20
17., Hernals	14,37	10,92	k.A.	12,20
18., Währing	14,19	14,89	15,13	14,51
19., Döbling	13,52	13,35	15,24	14,01
20., Brigittenau	13,56	13,57	22,46	13,71
21., Floridsdorf	16,37	k.A.	k.A.	15,51
22., Donaustadt	12,15	k.A.	k.A.	12,22
23., Liesing	12,56	13,62	10,54	11,96

Gesamtanzahl der Objekte: 2659

Datenbasis: Jänner 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.