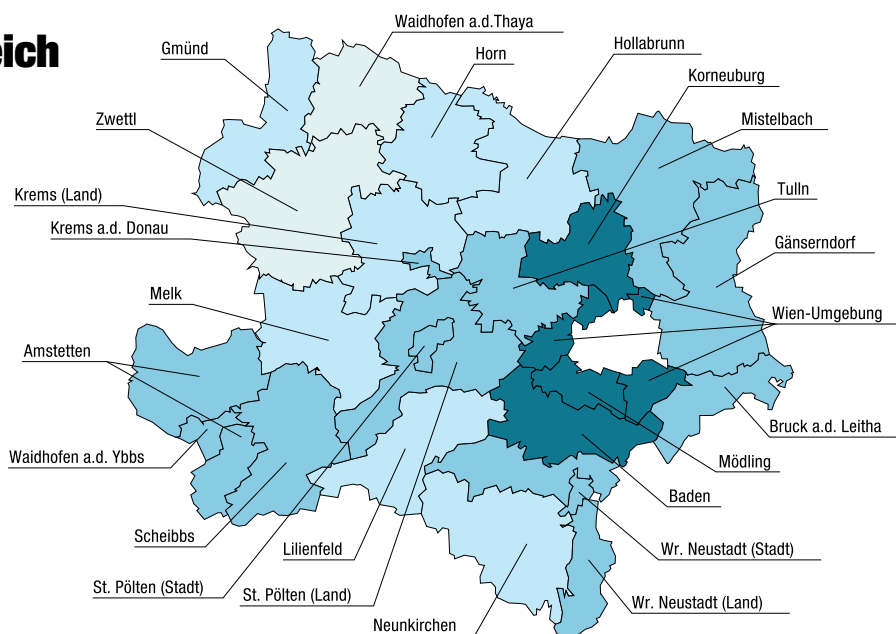


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	2460	k.A.	2187	2234	▲
Baden	3676	3332	3010	3303	▶
Bruck an der Leitha	2873	2339	2295	2435	▲
Gänserndorf	2960	2553	2368	2691	▲
Gmünd	2107	k.A.	912	1529	▲
Hollabrunn	1921	1244	1564	1707	▲
Horn	1704	k.A.	1253	1471	▲
Korneuburg	3500	3735	3044	3434	▲
Krems (Land)	2433	2462	1624	1970	▲
Krems an der Donau	2446	2097	2744	2614	▼
Lilienfeld	1733	k.A.	974	1257	▼
Melk	1875	1817	1439	1623	▲
Mistelbach	2063	2415	1513	2008	▲
Mödling	4077	3731	3925	3914	▼
Neunkirchen	2051	2273	1548	1872	▲
Sankt Pölten (Land)	2708	2847	2155	2459	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3181	2242	2020	2697	▲
Scheibbs	2596	k.A.	1354	2185	▲
Tulln	2777	2568	1758	2248	▼
Waidhofen an der Thaya	997	971	1335	1120	▶
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	2683	k.A.	k.A.	2683	▶
Wiener Neustadt (Land)	2786	2681	2195	2573	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	2896	2624	2688	2835	▲
Wien-Umgebung	3697	3879	3923	3834	▲
Zwettl	1497	k.A.	1002	1179	▶

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	3395	2522	2557	3016	2622	▶
Wohnung Miete	13,46	12,05	11,23	9,90	12,09	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 4158

Datenbasis: Jänner 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.