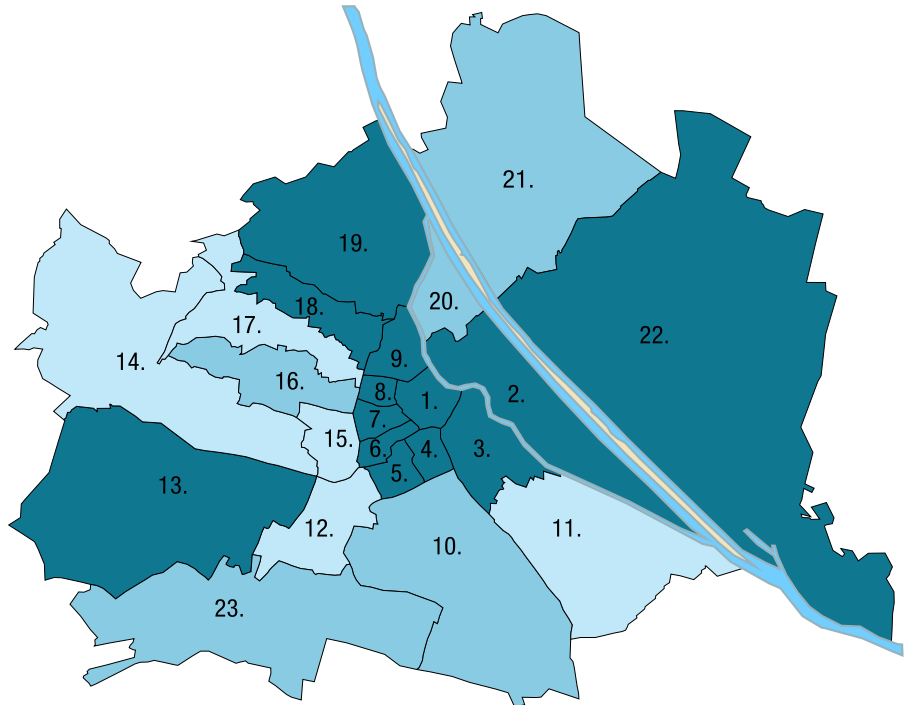


Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	24,52	22,28	19,17	20,73	20,67	▲
2., Leopoldstadt	19,56	15,17	14,27	15,23	15,55	▲
3., Landstraße	19,25	16,20	15,60	15,97	16,17	▶
4., Wieden	18,99	16,73	15,85	15,59	16,32	▶
5., Margareten	16,86	15,08	14,86	14,56	15,17	▶
6., Mariahilf	21,04	18,88	16,48	16,63	18,19	▲
7., Neubau	18,94	20,00	15,51	16,58	16,58	▲
8., Josefstadt	19,61	14,76	12,80	15,63	15,05	▶
9., Alsergrund	17,97	15,25	15,49	16,76	15,82	▲
10., Favoriten	15,67	14,17	12,81	k.A.	14,11	▶
11., Simmering	19,36	14,02	13,04	k.A.	13,85	▲
12., Meidling	16,36	13,64	12,38	13,19	13,83	▶
13., Hietzing	19,10	15,85	15,24	15,22	16,07	▲
14., Penzing	17,46	12,70	12,49	12,72	13,56	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	17,40	12,60	11,99	10,08	13,04	▶
16., Ottakring	17,30	13,21	15,02	11,14	14,57	▶
17., Hernals	16,77	13,55	12,23	11,76	13,82	▶
18., Währing	15,84	14,29	15,93	16,07	15,33	▶
19., Döbling	16,93	15,00	16,75	18,78	16,89	▲
20., Brigittenau	18,21	14,77	14,63	k.A.	14,95	▲
21., Floridsdorf	16,23	14,28	13,21	15,00	14,65	▲
22., Donaustadt	18,58	16,17	17,33	12,01	16,90	▲
23., Liesing	14,99	14,49	13,57	11,74	14,19	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 13495

Datenbasis: November 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.