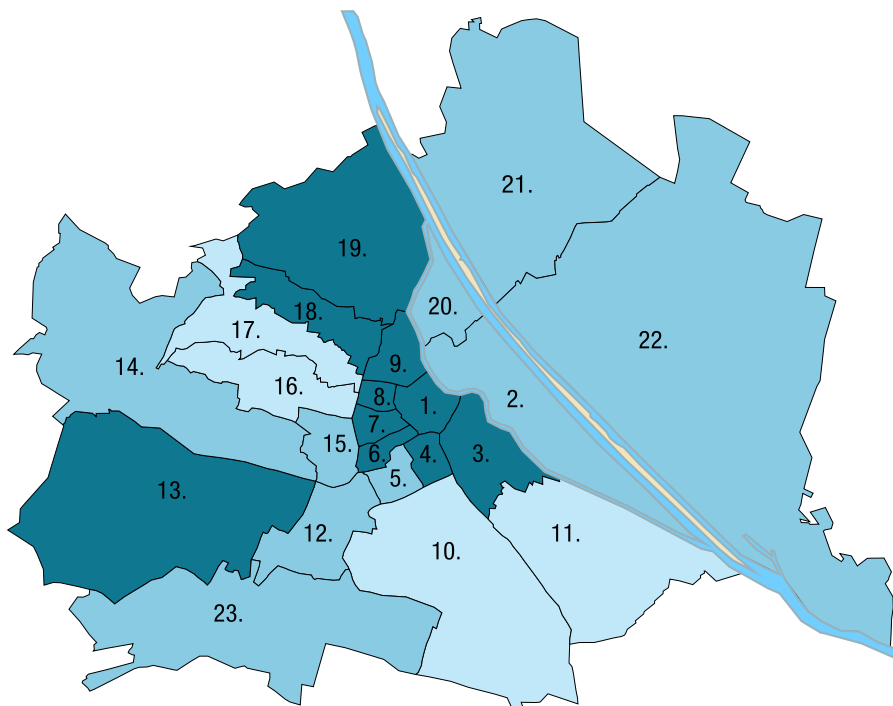


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m²	51-80 m²	51-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
1., Innere Stadt	6296	10744	12136	14254	12333	▲
2., Leopoldstadt	4473	4212	4791	5595	4686	▲
3., Landstraße	4017	4778	5356	6535	5078	▲
4., Wieden	4411	4401	5669	8259	6780	▲
5., Margareten	3886	4227	4782	4885	4434	▲
6., Mariahilf	5074	4921	5533	5538	5271	▲
7., Neubau	3791	5245	5088	6339	5171	▲
8., Josefstadt	7115	5080	6436	6305	6315	▲
9., Alsergrund	4790	4820	5775	6539	5682	▲
10., Favoriten	3500	3678	3623	3667	3647	▼
11., Simmering	3600	3375	3298	2792	3384	▲
12., Meidling	4341	3732	4562	3863	4119	▲
13., Hietzing	4592	4917	4972	5872	5016	▲
14., Penzing	4112	4028	4332	3955	4122	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4186	4071	4300	3749	4128	▲
16., Ottakring	3771	3742	4130	4161	3892	▲
17., Hernals	3241	3936	4354	3263	3861	▲
18., Währing	3671	5056	5463	6028	5274	▲
19., Döbling	4077	5043	5802	7185	5796	▲
20., Brigittenau	3877	3867	4533	4231	4163	▲
21., Floridsdorf	4601	4443	4434	5507	4542	▲
22., Donaustadt	4558	4136	4367	4173	4338	▲
23., Liesing	3937	3911	4223	3998	4044	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 18664

Datenbasis: August 2016

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.