

Traungauergasse 12, 8020 Graz

Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m ²	Garten/ Terrasse/ Balkon/ Loggia	Ausrichtung	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
75	3. OG	2	52,5			€ 445,46	€ 97,13	€ 596,85	ab sofort
PKW-Stellplatz								€ 63,31	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten									

Babenbergerstraße 47/ Zollgasse 3, 8020 Graz

Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m ²	Garten/ Terrasse/ Balkon/ Loggia	Ausrichtung	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
4b	EG	2	51,93		Norden	€ 425,68	€ 127,23	€ 608,20	ab sofort
19	1. OG	2	62,24	Balkon 6,45 m ²	Süden	€ 529,04	€ 152,49	€ 749,68	ab sofort
PKW-Stellplatz								€ 53,11	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten.									

Zollgasse 5-11, 8020 Graz

Hausnr./ Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m ²	Garten/ Terrasse/ Balkon/ Loggia	Ausrichtung	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
PKW-Stellplatz								€ 53,11	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten.									

Algersdorfer Straße 8-12, 8020 Graz

Hausnr./ Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m ²	Garten/ Terrasse/ Balkon/ Loggia	Ausrichtung	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
12	1. OG	3	62,48	Loggia 4,90 m ²		€ 569,30	€ 112,46	€ 749,94	01.01.2022
18	1. OG	3	73,02	Balkon 9,35 m ²	Süden	€ 669,15	€ 131,44	€ 880,65	ab sofort
37	5. OG	3	94,39	Terrasse 28,23 m ²		€ 929,37	€ 169,90	€ 1 209,20	01.04.2022
PKW-Stellplatz								€ 60,00	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten.									

Eckertstraße 30, Stiege C-E, 8020 Graz

Hausnr./ Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m ²	Terrasse/ Balkon/ Loggia	Ausrichtung	Nettomiet- zins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
D13	4. OG	3	80,98	Balkon 7,44 m ²	Süden	€ 723,24	€ 113,39	€ 920,29	ab 01.12.21
C07	2. OG	2	59,62	Balkon 7,44 m ²	Süden	€ 529,31	€ 83,46	€ 674,05	ab 01.12.21
PKW-Stellplatz								€ 72,00	
Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten.									

Hausnr./Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche in m ²	Terrasse/Balkon Loggia/Garten	Ausrichtung	Nettomietzins	Betriebskosten netto	Gesamtmietzins inkl. BK + Ust	verfügbar
19a/ 38	1. OG	2	55,13	Balkon 7,20m ²	Westen	€ 512,73	€ 103,77	€ 678,15	ab sofort
19b/ 42	1. OG	2	54,58	Balkon 7,20 m ²	Süden	€ 498,15	€ 102,90	€ 661,16	ab sofort
19b/ 45	1. OG	2	54,58	Balkon 7,20 m ²	Süden	€ 507,37	€ 105,50	€ 674,16	ab sofort
19b/ 66	2. OG	2	54,65	Balkon 7,20 m ²	Süden	€ 499,14	€ 105,63	€ 665,25	ab sofort
19b/ 89	3. OG	2	57,17	Balkon 7,20 m ²	Süden	€ 507,58	€ 102,91	€ 671,54	ab sofort
19c/ 51	1. OG	2	55,07	Balkon 7,20 m ²	Westen	€ 506,70	€ 106,58	€ 674,51	ab sofort
21/ 11	1. OG	2	54,27	Balkon 7,38 m ²	Osten	€ 493,18	€ 105,03	€ 658,03	ab sofort
PKW-Stellplatz								€ 74,80	

Alle Gesamtmieten verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten.

Haus/Top	Stockwerk	Wohnfläche	Zimmer	Balkon	Ausrichtung	Nettomietzins	BK netto	Gesamtmiete	Verfügbar
12.55	5. OG	49,58	2	18,51 m ²	Osten	€ 503,09	€ 89,25	€ 651,58	ab sofort
12.95	9. OG	49,77	2	18,51 m ²	Osten	€ 520,53	€ 89,59	€ 671,14	ab sofort
14.35	3. OG	49,59	2	18,51 m ²	Nordosten	€ 499,29	€ 89,24	€ 647,39	ab sofort
14.46	4. OG	49,65	2	31,85 m ²	Südosten	€ 546,64	€ 89,37	€ 699,62	ab 01.12.2021
14.56	5. OG	50,08	2	28,92 m ²	Südosten	€ 538,28	€ 90,14	€ 691,27	ab 01.12.2021
16.36	3. OG	50,24	2	28,92 m ²	Osten	€ 533,65	€ 90,43	€ 686,49	01.12.2021
16.67	6. OG	50,35	2	14,73 m ²	Südosten	€ 499,06	€ 90,63	€ 648,66	ab sofort
18.47	4. OG	50,35	2	14,73 m ²	Süden	€ 498,13	€ 90,63	€ 647,64	ab sofort
18.51	5. OG	68,18	3	34,18 m ²	Südwesten	€ 678,83	€ 122,72	€ 881,71	ab sofort
18.83	8. OG	50,16	2	17,06 m ²	Norden	€ 523,66	€ 90,28	€ 675,34	ab sofort
PKW-Stellplatz						€ 52,77	€ 8,00	€ 72,92	ab sofort

Alle Gesamtmietzinse verstehen sich exklusive Strom- und Heizkosten.