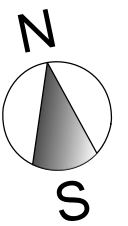


Top 7

Wohnnutzfläche:	ca. 111,56 m ²
Terrasse:	ca. 18,85 m ²
Garten:	ca. 10,67 m ²
Keller:	ca. 1,88 m ²
Carport:	ca. 12,50 m ²
Gesamt:	ca. 144,80 m ²

Zugang Top 7



BVH: 1210 WIEN, BERNREITERPLATZ 5 / JEDLERSDORFER PLATZ 1

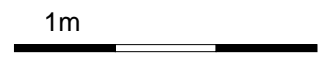
BAUTEIL 1




TOP 7

VERKAUFSPLAN

Im österreichischen Baugesetz wird der Begriff definiert als "die Fläche je Geschöß [sic], die von den Außenwänden umschlossen wird, einschließlich der Außenwände"[2]. Dies entspricht der Brutto-Grundfläche eines Geschosses nach DIN 277.

LEGENDE



-  MÖGLICHE MÖBLIERUNG NICHT IM PREIS INBEGRIFFEN
-  ABGEHÄNGTE DECKE GIPSKARTON NUR IM BADEZIMMER
-  SPOTS IN DER ABGEHÄNGTEN DECKE NUR IM BADEZIMMER