

ZU KAUFEN



Wohn- und Geschäftshaus mit Potenzial in TOP-Lage

4591 Molln

Objekt Nr.: 2439/13910



- Lage:** Zentrum
- Fläche:** ca. 200 m² - 400 m² Wohnfläche, ca. 1.760 m² Grundstücksgröße, ca. 580 m² Nutzfläche
- Energiekennzahl:** HWB: 219 kWh/m²a Klasse F, fGEE: 2,08 Klasse D
- Beschreibung:** Ihre Ideen sind gefragt!
- Vielseitig verwendbares Firmen- & Wohngebäude
- TOP-Lage im Zentrum
- Widmung: Kerngebiet
- KFZ-Stellplätze im Hinterhof
- inkl. Nebengebäude
- Kaufpreis:** € 199.000,00

Im Falle einer positiven Vermittlung stellen wir eine Provision in Rechnung. Die Höhe dieser Provision ist in der Immobilienmaklerverordnung §15 Abs. 2 geregelt und wird Ihnen mit den Detailunterlagen ausgehändigt. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

KONTAKT

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Hauptplatz 5
4470 Enns

Mag. Albert Fellingner

Tel.: +43 50/6596 8002

Mail.: anfragen@raiffeisen-immobilien.at
www.raiffeisen-immobilien.at

Bei Fragen zur Finanzierung und Förderung beraten wir Sie gerne in Ihrer Raiffeisenbank!