

ZU KAUFEN



Ihre provisionsfreie Neubauwohnung mit Garten

4222 St. Georgen an der Gusen

Objekt Nr.: 2439/33958



Fläche: ca. 75,38 m² Wohnfläche

Energiekennzahl: HWB: 28 kWh/m²a, fGEE: 0,77

Beschreibung: Ihre leistbare Traumwohnung in TOP-Lage!
In der Gemeinde St. Georgen a.d. Gusen entstehen in zentrumsnahe geförderte Eigentumswohnungen. Die neue Wohnsiedlung besticht durch ihre begrünte Umgebung und hellen Fassaden. Die Wohnung besteht aus einem Vorraum, einem Wohn-Esszimmer mit Küche, einem Schlaf- und einem Kinderzimmer, einem Bad mit Wanne, Waschbecken und WM-Anschluss, einem separaten WC, einem Abstellraum und einer gemütlichen Loggia. Inkl. Kellerabteil.
Zzgl. TG-Platz (zzgl. € 19.200,-), Stellplatz im Freien (zzgl. € 5.400,-), Landesförderung (zzgl. € 83.720,68). Bezug: Sommer 2020

Kaufpreis: € 121.579,32

Provisionsfrei für den Käufer

Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

KONTAKT

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Hauptplatz 5
4470 Enns

Mag. Albert Fellingner

Tel.: +43 50/6596 8002

Mail.: anfragen@raiffeisen-immobilien.at
www.raiffeisen-immobilien.at

Bei Fragen zur Finanzierung und Förderung beraten wir Sie gerne in Ihrer Raiffeisenbank!