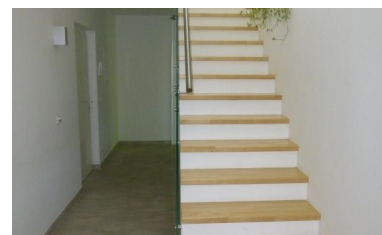
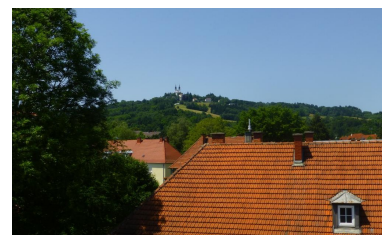
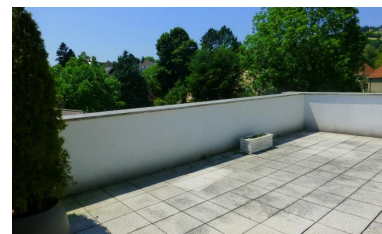


Top Dachterrassenwohnung!

4040 Linz

Objekt Nr.: 2439/33847



- Lage:** Petrinum
- Fläche:** ca. 170 m² Wohnfläche
- Energiekennzahl:** HWB: 51 kWh/m²a Klasse B
- Beschreibung:** Untere Ebene (2. OG): 3 Schlafzimmer, eines davon mit großzügiger Terrasse, 1 luxuriöses Bad mit Eckbadewanne und separater Dusche, separates WC sowie ein möblierter Schrankraum. Obere Etage (3. OG = Dachgeschoß): halb-offener Küchen-Wohn-Essbereich, WC. Hochwertige Ausstattung: Induktionsherd, Teppanyaki-Grill, Dampfgarer uvm...
- Betriebskosten:** Betriebskosten inkl. 10 % USt € 296,78
- Gesamtbetrag:** € 1.920,00 p.M.

Im Falle einer positiven Vermittlung stellen wir eine Provision in Rechnung. Die Höhe dieser Provision ist in der Immobilienmaklerverordnung §15 Abs. 2 geregelt und wird Ihnen mit den Detailunterlagen ausgehändigt. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

KONTAKT

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

Corina Meisinger

Mobil: +43 676/8141 28022

Tel.: +43 50/6596 8022

Mail: c.meisinger@raiffeisen-immobilien.at
www.raiffeisen-immobilien.at

Bei Fragen zur Finanzierung und Förderung beraten wir Sie gerne in Ihrer Raiffeisenbank!