



Top 2.07				
Top-ID	Geschoss	Nutzung	Raumnamen	Netto-GF
Top 2.07	Grundriss 2.OG	07.1 NF	Balkon	23,41 <sup>2</sup>
				<b>23,41<sup>2</sup> m<sup>2</sup></b>
Top 2.07 A	Grundriss KG	07 NF	Abteil 11	7,55 <sup>5</sup>
				<b>7,55<sup>5</sup> m<sup>2</sup></b>
Top 2.07 TG	Grundriss KG	07.2 NF	PKW 02	21,23 <sup>3</sup>
				<b>21,23<sup>3</sup> m<sup>2</sup></b>
TOP 2.07	Grundriss 2.OG	00 SF	Bad+WC	6,69 <sup>7</sup>
TOP 2.07	Grundriss 2.OG	00 SF	WC	2,48 <sup>6</sup>
TOP 2.07	Grundriss 2.OG	01 NF	AR	1,99 <sup>5</sup>
TOP 2.07	Grundriss 2.OG	01 NF	Schlafen	14,70
TOP 2.07	Grundriss 2.OG	01 NF	Vorrats	2,12 <sup>8</sup>
TOP 2.07	Grundriss 2.OG	01 NF	Wohnküche	43,81 <sup>8</sup>
TOP 2.07	Grundriss 2.OG	01 NF	Zimmer	10,34 <sup>1</sup>
TOP 2.07	Grundriss 2.OG	09 VF	Vorraum	6,27 <sup>9</sup>
				<b>88,44<sup>4</sup> m<sup>2</sup></b>
				<b>140,64<sup>4</sup> m<sup>2</sup></b>



Bitte Zwangsmaße beachten. Im Plan angegebene Maße sind Rohbaumaße (Putz nicht berücksichtigt); Flächengrößen können sich zB. durch Statik und Haustechnikschächte verändern  
 Sämtliche sonstigen Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.  
 Möblierungs- und Ausstattungsgegenstände sind symbolisch dargestellt, und nur wie in der Ausstattungsbeschreibung angegeben inkludiert.  
 Die Planunterlagen sind geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt es gelten die **AGB**  
 Vervielfältigungen und die Weitergabe an Dritte ist nur mit schriftlicher Genehmigung des Planverfassers erlaubt. Bei Mißbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten!

Top 2.07

Neubau Wohnanlage  
 Schwand 1.0  
 Nordpfeil

Top 2.07, Grundriss 2.OG 2.04-2.07, Übersicht.

**BV FESSL & PARTNER Immobilien GmbH.**  
 Schwand im Innkreis  
 DATUM: 03.07.2019  
 MASSSTAB: 1:100

