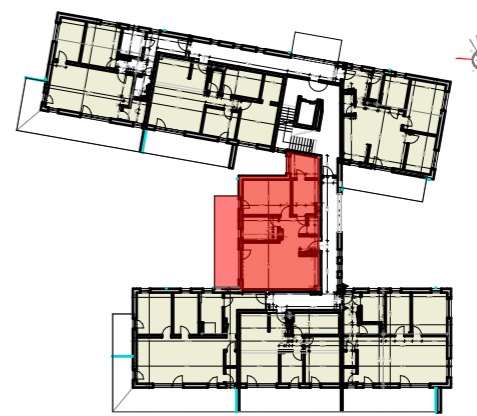


| Top 1.04 | | | | |
|-------------|----------------|---------|-------------------|---|
| Top-ID | Geschoss | Nutzung | Raumnamen | Netto-GF |
| Top 1.04 | Grundriss 1.OG | 07.1 NF | Balkon Überdachte | 22,08 |
| | | | | 22,08 m² |
| Top 1.04 A | Grundriss KG | 07 NF | Abteil 19 | 8,26 ⁶ |
| | | | | 8,26⁶ m² |
| Top 1.04 TG | Grundriss KG | 07.2 NF | PKW 10 | 15,91 ⁵ |
| | | | | 15,91⁵ m² |
| TOP 1.04 | Grundriss 1.OG | 00 SF | Bad+WC | 8,88 ² |
| TOP 1.04 | Grundriss 1.OG | 00 SF | WC | 1,80 ² |
| TOP 1.04 | Grundriss 1.OG | 00 SF | WR+Abstellr. | 6,13 ⁷ |
| TOP 1.04 | Grundriss 1.OG | 01 NF | Büro | 8,80 ⁴ |
| TOP 1.04 | Grundriss 1.OG | 01 NF | Schlafen | 16,89 ⁶ |
| TOP 1.04 | Grundriss 1.OG | 01 NF | Wohnküche | 37,91 ⁵ |
| TOP 1.04 | Grundriss 1.OG | 09 VF | Vorraum | 2,92 ⁶ |
| | | | | 83,36² m² |
| | | | | 129,62³ m² |



Bitte Zwangsmaße beachten. Im Plan angegebene Maße sind Rohbaumaße (Putz nicht berücksichtigt); Flächengrößen können sich zB. durch Statik und Haustechnikschächte verändern
 Sämtliche sonstigen Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.
 Möblierungs- und Ausstattungsgegenstände sind symbolisch dargestellt, und nur wie in der Ausstattungsbeschreibung angegeben inkudiert.
 Die Planunterlagen sind geistiges Eigentum des Planers und urheberrechtlich geschützt es gelten die **AGB**
 Vervielfältigungen und die Weitergabe an Dritte ist nur mit schriftlicher Genehmigung des Planverfassers erlaubt. Bei Mißbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten!

Top 1.04

Neubau Wohnanlage
 Schwand 1.0
 Nordpfeil

Grundriss 1.OG 1.04-1.07, Top 1.04, Übersicht.

BV FESSL & PARTNER Immobilien GmbH.
 Schwand im Innkreis
 DATUM: 03.07.2019
 MASSSTAB: 1:100

