

ZU KAUFEN



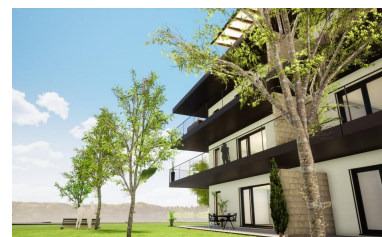
Moderne Neubauwohnungen - Lebensraum Schwand 1.0

5134 Schwand im Innkreis

Objekt Nr.: 2439/32156



**Provisionsfrei
für Käufer**



Lage: Ortszentrum, Infrastruktur fußläufig erreichbar

Fläche: ca. 65,09 m² - 89,22 m² Wohnfläche

Energiekennzahl: HWB: 31 kWh/m²a, fGEE: 0,77

Beschreibung: Das Neubauprojekt bietet Ihnen 3-Zimmerwohnungen in verschiedenen Größen an. Geringfügige Änderungen und Sonderwünsche können noch berücksichtigt werden. Jeder Wohnung wird ein TG-Parkplatz zugeordnet. Optional kann 1 PKW-Stellplatz im Freien zugekauft werden. Balkon oder Terrasse mit Gartenanteil je Wohnung. Anschlüsse: Ortswasser, Ortskanal; Fußbodenheizung mit Fernwärme; Lift; Preis je TG-Platz € 17.000,-- , Preis je PKW Stellplatz € 5.000,--
Baubeginn: vorraussichtlich Juni/Juli 2019; Geplante Fertigstellung Ende 2020.
Die Liegenschaft ist barrierefrei!

Kaufpreis: ab € 209.000,00

Provisionsfrei für den Kunden

Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

KONTAKT

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Hauptstraße 61
5231 Schalchen

Manuela Luger

Tel.: +43 676/8141 8094

Mail: luger@raiffeisen-immobilien.at
www.raiffeisen-immobilien.at

Bei Fragen zur Finanzierung und Förderung beraten wir Sie gerne in Ihrer Raiffeisenbank!