

charmante 4-Zimmerwohnung am Pöstlingberg

4040 Linz

Objekt Nr.: 2439/32078



Fläche: ca. 94 m² Wohnfläche

Kaution: € 3.000,00

Energiekennzahl: HWB: 71 kWh/m²a

Beschreibung: Charmante und großzügig zeigt sich diese 4-Zimmer Wohnung am Pöstlingberg. Die herrliche Wohnung bietet Ihnen ein großzügig geschnittenes Schlafzimmer, zwei weitere Kinderzimmer, sowie ein geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Balkon. Neue Einbauküche ist in der Miete inkludiert. Die Diele, das Badezimmer und das separate WC vervollständigen die geräumige Wohnung. Kellerabteil und Tiefgaragenabstellplatz inklusive;

Betriebskosten: Betriebskosten netto € 191,64 , Parkplätze netto € 50,00

Gesamtbetrag: € 996,64 p.M.

Im Falle einer positiven Vermittlung stellen wir eine Provision in Rechnung. Die Höhe dieser Provision ist in der Immobilienmaklerverordnung §15 Abs. 2 geregelt und wird Ihnen mit den Detailunterlagen ausgehändigt. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

KONTAKT

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

Patrick Josing

Mobil: +43 676 81418015

Tel.: +43 50 6596 8015

Mail: josing@raiffeisen-immobilien.at
www.raiffeisen-immobilien.at

Bei Fragen zur Finanzierung und Förderung beraten wir Sie gerne in Ihrer Raiffeisenbank!