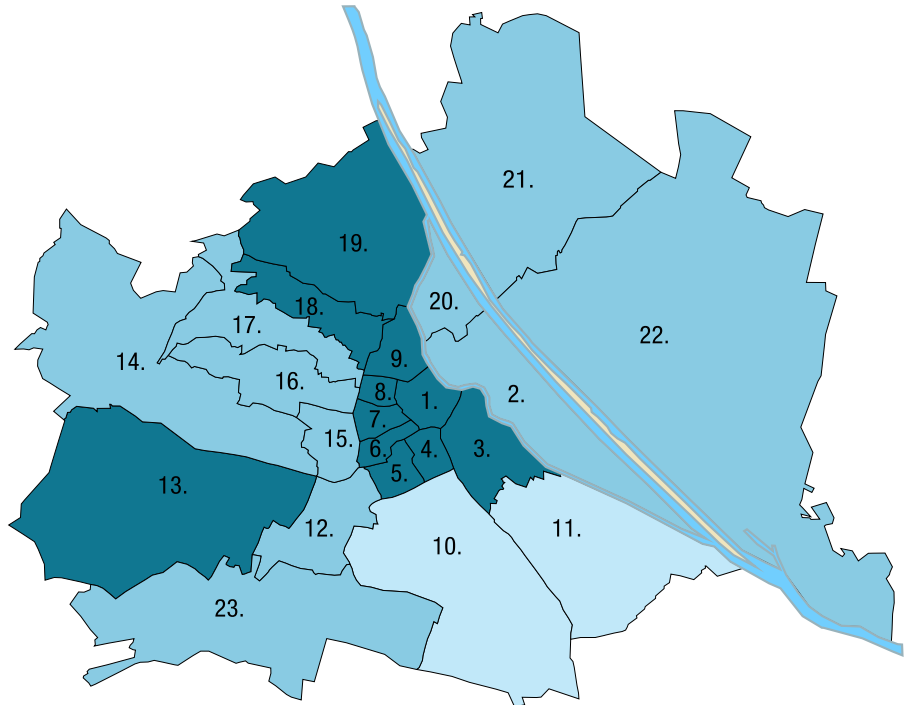


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	11673	12585	11959	12774	12265	▲
2., Leopoldstadt	4958	4710	4789	5679	4906	▲
3., Landstraße	5211	5109	5695	7329	5550	▲
4., Wieden	6499	6422	6464	9047	7769	▲
5., Margareten	4783	4593	5756	4908	5107	▲
6., Mariahilf	5808	5815	5679	7246	5898	▲
7., Neubau	5936	5942	5796	8893	5938	▲
8., Josefstadt	8196	6304	7947	7411	7421	▲
9., Alsergrund	4863	5149	5615	8131	5595	▼
10., Favoriten	4180	3757	3710	4432	3853	▲
11., Simmering	4114	3686	3324	3647	3591	▲
12., Meidling	4174	4237	4692	3680	4355	▲
13., Hietzing	5640	5043	5347	5319	5217	▲
14., Penzing	4277	4374	4615	4946	4494	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4134	4107	4839	4354	4427	▲
16., Ottakring	4462	4236	4434	4538	4358	▲
17., Hernals	4051	4203	4381	4679	4280	▲
18., Währing	4859	5570	6031	7689	6185	▲
19., Döbling	5342	6034	5954	7415	6334	▲
20., Brigittenau	4430	4092	4284	3852	4234	▲
21., Floridsdorf	4313	4179	4313	4399	4268	▶
22., Donaustadt	5210	4523	4579	5954	4765	▲
23., Liesing	4658	4071	4043	3612	4066	▼

Gesamtanzahl der Objekte: 19826

Datenbasis: November 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.