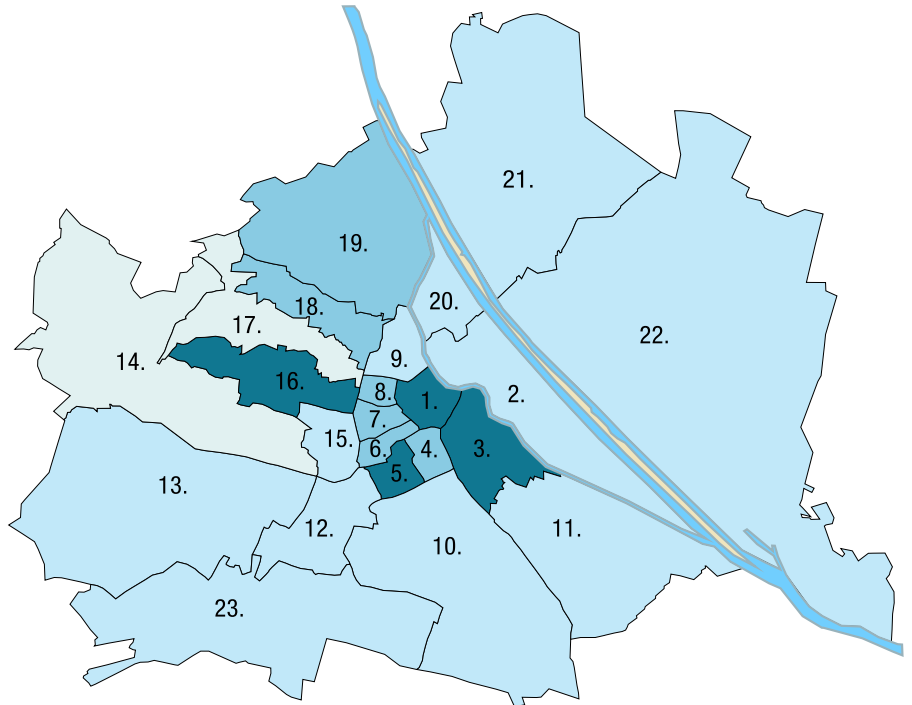


Preisspiegel Wien
Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	20,84	17,21	18,35	18,73
2., Leopoldstadt	14,11	12,80	14,16	13,68
3., Landstraße	17,45	14,99	14,99	15,22
4., Wieden	14,55	14,22	17,35	14,87
5., Margareten	17,49	12,51	15,79	15,16
6., Mariahilf	16,65	13,70	14,55	14,59
7., Neubau	14,96	14,73	15,01	14,84
8., Josefstadt	14,80	15,25	13,78	14,59
9., Alsergrund	14,02	13,23	14,16	13,74
10., Favoriten	14,29	12,62	12,26	13,68
11., Simmering	12,17	11,68	k.A.	12,01
12., Meidling	14,51	11,74	10,24	12,37
13., Hietzing	12,53	12,92	12,93	12,86
14., Penzing	12,03	11,74	10,40	11,63
15., Rudolfshiem-Fünfhaus	12,83	12,09	10,01	12,23
16., Ottakring	15,02	15,49	k.A.	15,10
17., Hernals	11,91	10,56	k.A.	11,64
18., Währing	13,23	13,90	15,00	14,02
19., Döbling	14,24	13,17	16,13	14,64
20., Brigittenau	14,02	12,10	k.A.	13,50
21., Floridsdorf	11,06	14,98	k.A.	13,46
22., Donaustadt	k.A.	14,00	k.A.	13,74
23., Liesing	10,35	12,66	15,09	13,45

Gesamtanzahl der Objekte: 3309

Datenbasis: November 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.